



Bilder © 2020 Google, Kartendaten © 2020 GeoBasis-DE/BKG (©2009)

TOP

- 1. Begrüßung (Frau Arndt, Oberbürgermeisterin)**
- 2. Einführung (Herr Ziesler, Stabstelle Stadtentwicklung)**
- 3. Hintergrund Erarbeitung energetisches Quartierskonzept (Herr Dr. Wüste, DSK-GmbH)**
- 4. Energieversorgung im Quartier (Herr Hatzel, GIZ)**
- 5. Forschungsstandort „All Electric Society“ (Herr Prof. Teich, Hochschule Zwickau)**
- 6. Vorstellung Masterplan „Die grünen Zellen von Zwickau“ (Herr Anders, BAUCONZEPT GmbH)**
- 7. Fragen und Diskussion**

Bundes- republik Deutschland

Emissions-Reduktionsziele

- bis 2030: Reduktion um 65 Prozent
- bis 2035: Reduktion um 77 Prozent
- bis 2040: Reduktion um 88 Prozent
- bis 2045: Reduktion um 100 Prozent

Gemeinde und Städte

- Soziale und ökologisch nachhaltige Entwicklung
- Verbesserung der kommunalen Energiebilanz
- Allg. Kostensenkung
- Steigerung der Attraktivität des Quartiers
- Einsatz von erneuerbarer Energie

Eigentümer, Mieter, Nutzer

- Werterhalt
- Wertsteigerung
- Kostensenkung
- Kostenanpassung
- Vermietbarkeit
- „Wohlfühlfaktor“



Energetisches Quartierskonzept „Südlich Sternenstraße“

Merkblatt

Kommunale und soziale Infrastruktur



Energetische Stadtsanierung -
Zuschüsse für integrierte Quartierskonzepte
und Sanierungsmanager

432
Zuschuss

Gefördert durch:



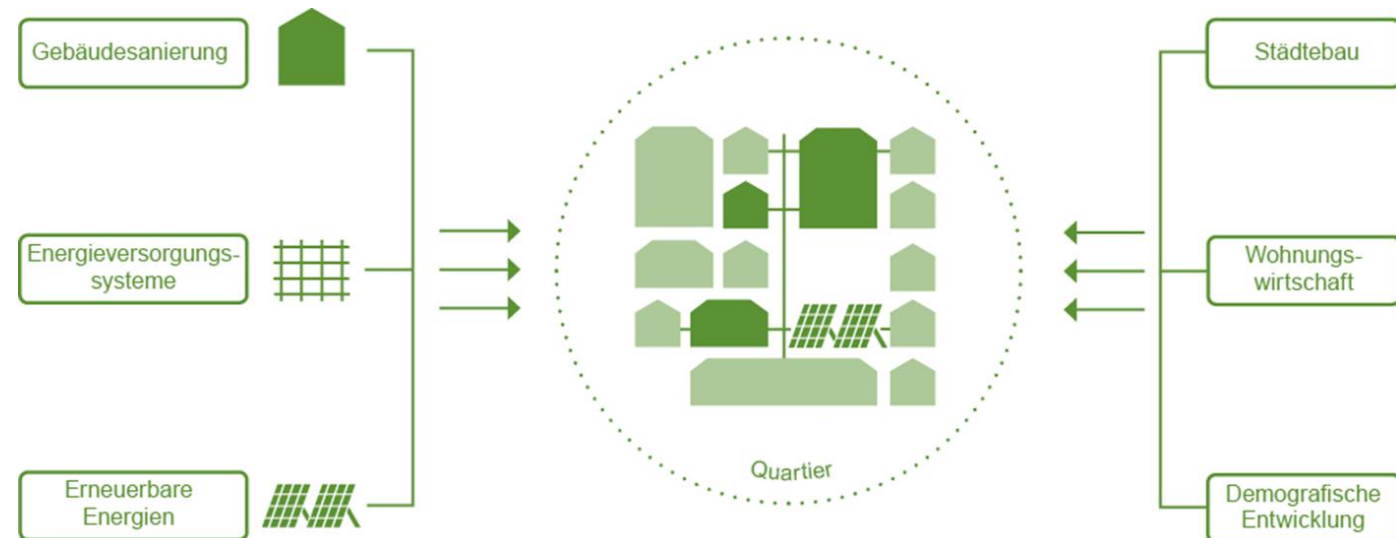
Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages



Übergeordnete Ziele der Konzepterstellung:

- Energetische Optimierung von Stadtstrukturen: Erschließung von Energiesparpotenzialen
- Klimaanpassung von Stadtquartieren: Sicherung der Lebensqualität/ der Funktionsfähigkeit





Zielstellung des Quartierskonzeptes „Südlich Sternenstraße“

1. Kern des Themenbereiches Energie soll die Energieversorgung sein – kostenoptimierte, zukunftsfähige Versorgungsmethoden im Quartier etablieren (Maßnahmen – konkrete Handlungsempfehlungen)
2. Entwicklung neuer Wohngebiete als zukunftsfähige Quartiere (Energie, Mobilität, Klima)
3. Das erweiterte Gebiet soll für die Zukunft gedacht visionär in Richtung eines „intelligenten Quartiers“ entwickelt werden (Smart Cities)
4. Einbezug des WHZ Standort – Zentrum für „All Electric Society“ – Forschungsstandort für Energie, Mobilität und Digitalisierung

ENERGIEVERSORGUNG - AUSGANGSSITUATION

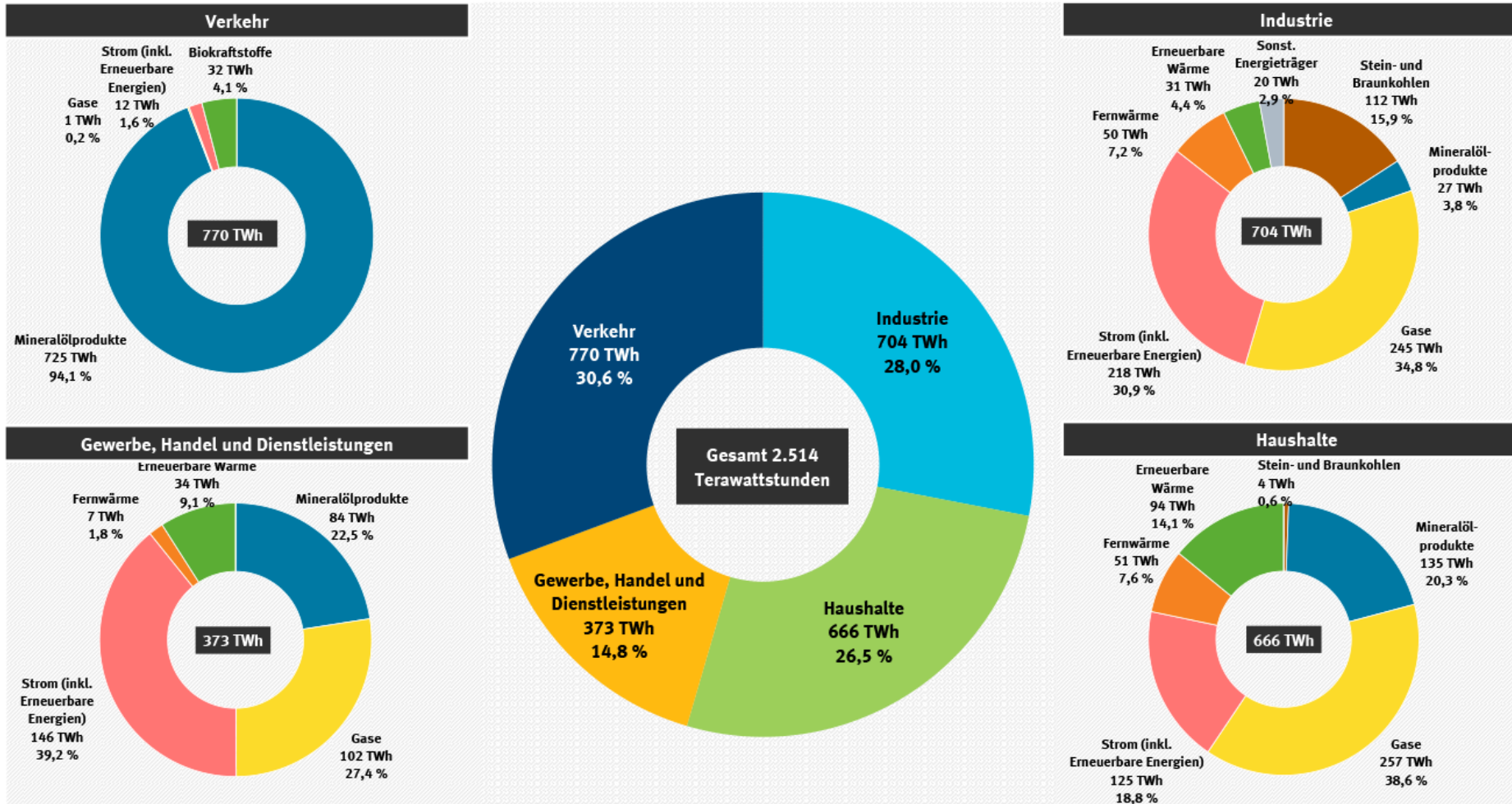


STADT ZWICKAU

Energetisches Quartierskonzept „Südlich Sternenstraße“

Zum Vergleich - ein Blick auf Deutschland

Endenergieverbrauch 2019 nach Sektoren und Energieträgern*



* vorläufige Angaben

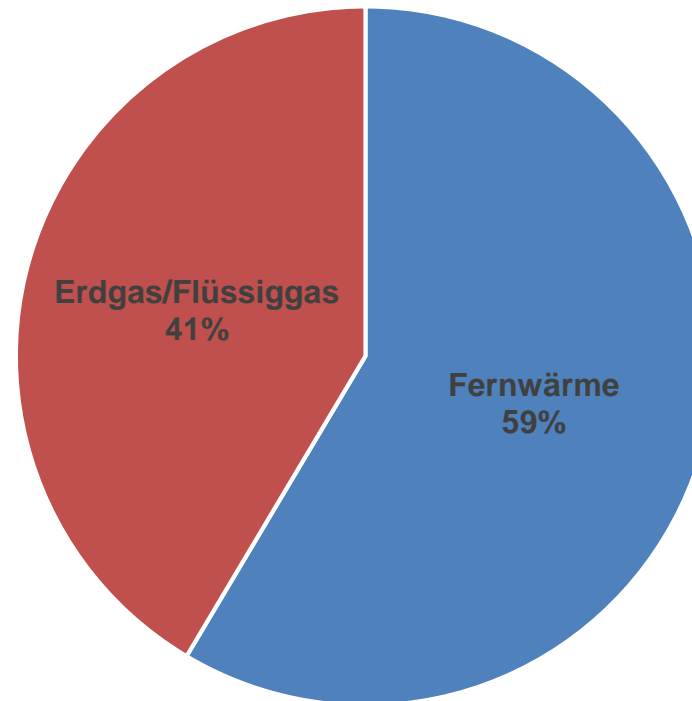
Quelle: Umweltbundesamt auf Basis AG Energiebilanzen, Auswertungstabellen zur Energiebilanz der Bundesrepublik Deutschland 1990 bis 2019, Stand 09/2020

Energieträger für Wärme im Quartier Sternenstraße

Anteil Endenergieverbrauch für Heizung nach Energieträgern -
Quartier Sternenstraße 2019

Gesamtenergieverbrauch für
Raumheizung in 2019:

etwa 6.114.000 kWh



CO₂-Ausstoß von Energieträgern für Wärme im Quartier Sternenstraße

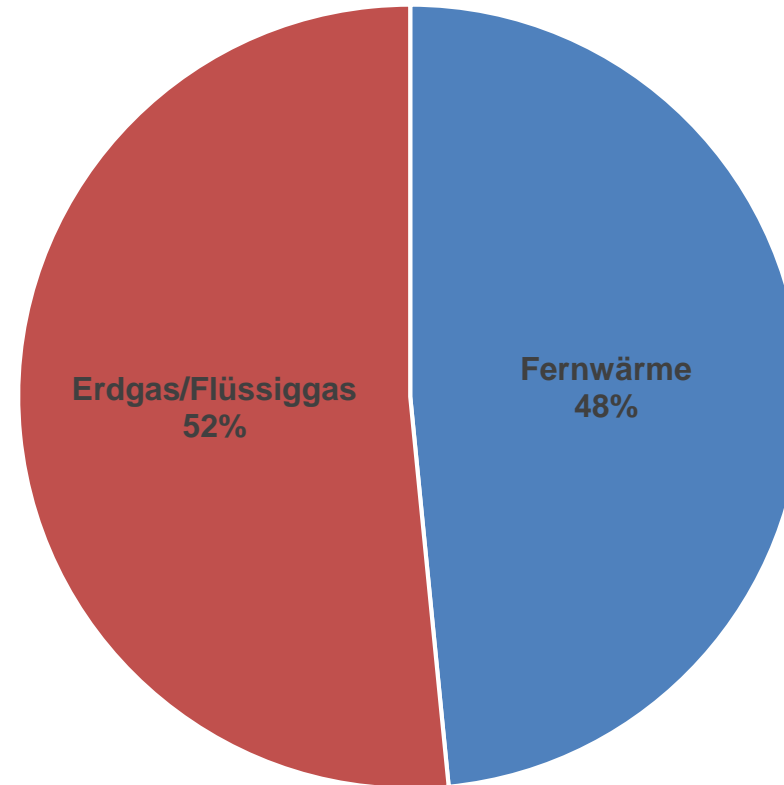
Anteil der Energieträger für Heizung am Gesamt-CO₂-Ausstoß -
Quartier Sternenstraße 2019

Gesamt-CO₂-Ausstoß für
Raumheizung in 2019:

ca. 1000 Tonnen
(ca. 0,75 Tonnen/Einwohner)

Kleiner Vergleich:

Eine siebentägige Kreuzfahrt
auf einem Schiff mit 3000
Passagieren verursacht etwa
4.500 Tonnen CO₂
(ca. 1,5 Tonnen/Passagier)



Potenziale zur Energieversorgung

- Aktuelle Versorgung mit Erdgas → günstige Übergangslösung
- Vergleich: CO₂ Ausstoß/kWh → Erdgas: ca. 200g/kWh
→ Fernwärme: ca. 133g/kWh
- Potenzial: Wiederausbau und Optimierung des Fernwärmenetzes
- Verbindung aus intelligenten Wärmenetzen (Thermal Smart Grid) und Gebäudeautomation zur bedarfsorientierten Wärmeversorgung

MASTERPLAN „GRÜNE ZELLEN VON ZWICKAU“

Energetisches Quartierskonzept „Südlich Sternenstraße“

PLAN GESAMT



Energetisches Quartierskonzept „Südlich Sternenstraße“

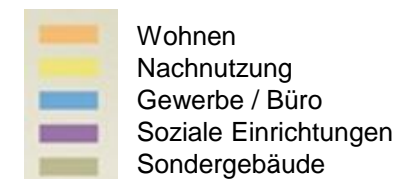
PLAN GESAMT – Neubau (grün) Bestand (weiss)



DETAILDARSTELLUNG – Westen (Bereich Gördeler Straße)







Energetisches Quartierskonzept „Südlich Sternenstraße“

PLAN GESAMT - BAUDICHTE



VIELEN DANK FÜR DIE AUFMERKSAMKEIT!