

Gewerbe- und Industriegebietsfläche im Gewerbegebiet Glauchauer Landstraße

Industrie

Entwicklungsstand und Nutzung

Das Grundstück befindet sich im Gewerbe- und Industriegebiet von Crimmitschau und umfasst eine Gesamtfläche von ca. 19.107 m². Die Fläche ist voll erschlossen; Strom, Gas, Wasser und Abwasser liegen an der Grundstücksgrenze an. Das bestehende Planungsrecht weist das Grundstück als Industriegebiet (GI) aus und bietet damit gute Voraussetzungen für eine gewerbliche bzw. industrielle Nutzung.

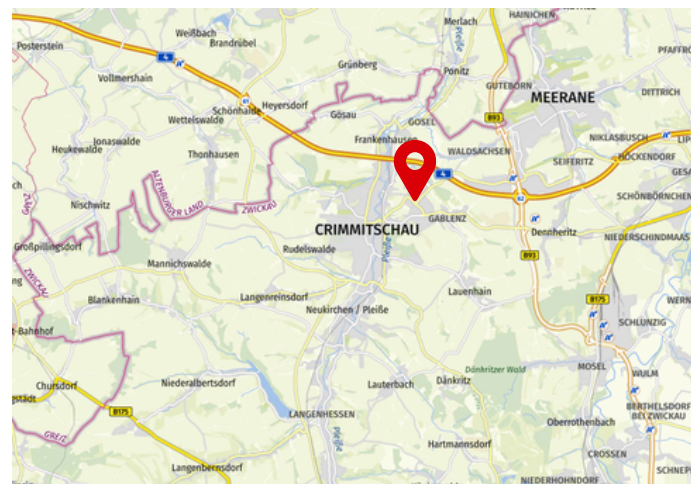
Das Grundstück ist nicht teilbar und wird daher ausschließlich als Gesamtfläche veräußert. Die Verfügbarkeit ist ab sofort gegeben.

Lage

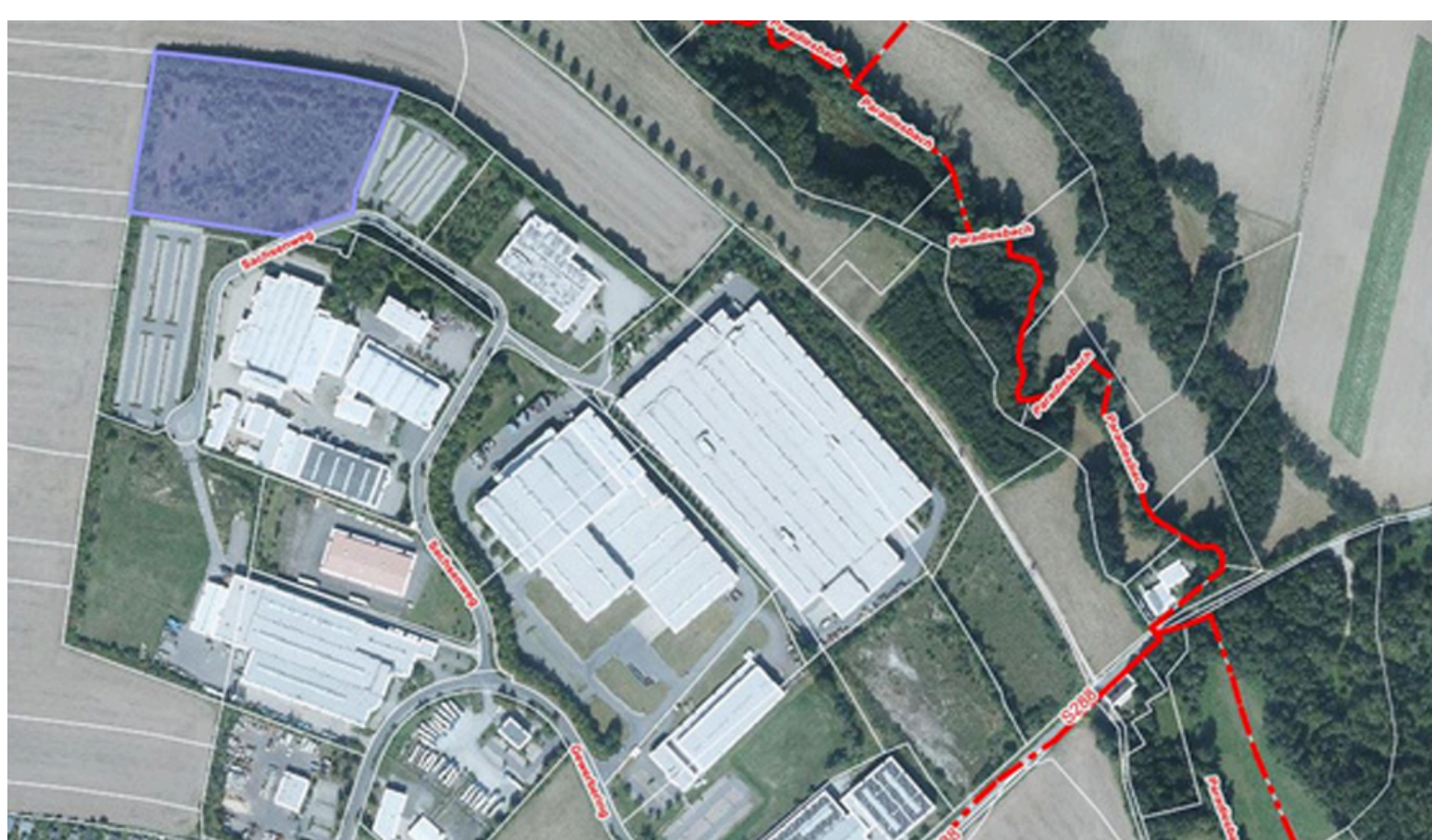
Das Grundstück liegt am Sachsenweg in Crimmitschau, nahe der A4-Anschlussstellen Meerane und Schmölln. Crimmitschau ist eine Große Kreisstadt im Landkreis Zwickau und verfügt über eine gute überregionale Verkehrsanbindung.

Das Gewerbe- und Industriegebiet wurde in den 1990er-Jahren entwickelt und umfasst heute rund 90 ha Nettofläche. Aufgrund der günstigen Lage und der vorhandenen Infrastruktur haben sich hier zahlreiche Unternehmen angesiedelt. Der Standort ist traditionell durch seine industrielle Prägung und insbesondere durch die Textilindustrie gekennzeichnet.

Grundstück:	ca. 19.107 m ²
Flurstück:	451/14, Gemarkung Crimmitschau
Lage:	Sachsenweg, 08451 Crimmitschau
Nutzung:	Gewerbe- und Industriegebietsfläche
Erschließung:	voll erschlossen
Baurecht:	Industriegebiet (GI)
Verfügbarkeit:	ab sofort



Preis: auf Anfrage



MEHR INFOS & KONTAKT



Wirtschaftsförderung Crimmitschau

Nick Pfeifer-Mühlbach

Markt 1

08451 Crimmitschau

03762 90 8000

nick.pfeifer-muehlbach@crimmitschau.de

www.crimmitschau.de

