














Legende FNP Entwurf -Stand: 02/2013-

Bauflächen und Baugebiete









-  Wohnbauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Industriegebiete
- GE Gewerbegebiete
- GI Industriegebiete
-  Regionaler Versorgungsort Industrie und produzierendes Gewerbe
-  Mischgebiete
-  Kerngebiete
-  Dorfgebiete
-  Sonstige Sondergebiete

- Handel
- Klinik
- Hochschule
- Stadthalle / Messe
- Erneuerbare Energien
- Justizvollzugsanstalt
- Sportanlage Stadion






Flächen für Versorgungsanlagen und Abwasserbeseitigung

-  Ver- u. Entsorgungsanlagen
-  Baufl. ohne zentr. Abwasserentsorgung
-  Abwasser
-  Wasser
-  Elektrizität
-  Gas
-  Fernwärme
-  Telekommunikation
-  Erneuerbare Energien
-  Solaranlagen
-  Abfall
-  Ablagerung
-  Kraft-Wärme-Kopplung














Grün- u. Freiflächen

-  Grünflächen
-  Botanischer Garten
-  Sportplatz
-  Spielplatz
-  Freibad
-  Dauerkleingärten
-  Parkanlage
-  Friedhof






Flächen für die Landwirtschaft u. Wald, Wasserflächen

-  Flächen für die Landwirtschaft intensive und extensive Nutzungen intensiver Obstbau Streuobstwiesen
-  Waldflächen und Flurgehölze
-  Wasserflächen
-  Überschwemmungsgebiet
-  Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen











Flächen, Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf

-  Gemeinbedarfsflächen
-  Öffentliche Verwaltungen
-  Schulen
-  Kindertagesstätte
-  Kirchen
-  Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Museum
-  Veranstaltungshaus
-  Bibliothek
-  sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Feuerwehr

Flächen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

-  Landschaftsschutzgebiet
-  FFH Gebiet
-  Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
-  Umgrenzung von Erhaltungsbereichen nach § 172.1 Bau GB
-  Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles) die dem Denkmalschutz unterliegen

Verkehrsflächen

-  Flächen für den Luftverkehr
-  Landeplatz
-  Hubschrauberlandeplatz
-  Bahnanlagen
-  Straßenbahn
-  Autobahn
-  Hauptverkehrsstraßen
-  Trassenfreihaltung Verkehr
-  Ruhender Verkehr
-  Trassenfreihaltung Verkehr außerorts

Herausgeber :
 © Stadt Zwickau
 Bauplanungsamt
 Sachgebiet Stadtplanung
 Katharinenstraße 11
 08056 Zwickau
 Telefon : (0375) 83 6115
 Telefax : (0375) 83 6161