

Liste der rechtskräftigen Bebauungspläne und Vorhaben- und Erschließungspläne

Nummer	Bezeichnung	Gebietsart	in Kraft
001	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Planitzer Straße, Einkaufszentrum	Sondergebiet Handel	05.11.1992
002	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Zwickau-Niederplanitz, Lengenfelder Straße/südlich Stadion - Fachmarktzentrum-	Sondergebiet Handel	22.04.1999
003	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Wohnungsbaustandort Waldstraße	Wohngebiet	05.05.1995
004	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Zwickau, Leipziger Straße/Schubertstraße	Sondergebiet Handel	08.10.1992
009	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, an der Stenner Straße	Wohngebiet, Kerngebiet	12.12.2001
011	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Reichenbacher Straße, Maxhütte	Gewerbegebiet	27.08.1992
012.1	Satzung der Stadt Zwickau über 1. Änderung B-Plan Zwickau, Kopernikusstraße/nördlich Verwaltungszentrum	Wohn- und Gewerbegebiet	08.08.1996
013	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Leipziger Straße/Pölbitz Süba	Mischgebiet	02.11.1991
015B	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Bahnhofsvorstadt zw. Werdauer Str/Brunnenstr/Helene-Heymann-Str/Robert-Blum-Straße	Sanierungsgeb. Wohn-Mischgeb.	31.12.1998
016	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Otto-Nagel-Straße	Wohngebiet	13.05.1993
018	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Rottmannsdorfer Straße (SOS - Kinderdorf)	Wohngebiet	21.09.1991
019	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Olzmannstraße/östlich Sauerstoffwerk	Gewerbegebiet	10.09.1992
021	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, an der Lengenfelder Straße	Sondergebiet Handel	01.07.1994
022.1	Satzung der Stadt Zwickau über 1. Änderung B-Plan Zwickau-Marienthal, Werdauer Straße/Königswalder Straße	Wohngebiet	16.03.2005
023	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Trillerstraße	Wohngebiet	24.09.1992
024	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Werdauer Straße/Heinrich-Braun-Straße	Wohngebiet	22.09.1994
026.2	Satzung der Stadt Zwickau über 2. Änderung, B-Plan Zwickau,Trillerberg	Wohngebiet, Mischgebiet	26.03.2014
029	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Eckersbach, Trillerstraße/Finkenweg, Wohnbebauung	Wohngebiet	13.01.2021
035A	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Bundesfernstraße B 93 im Bereich Zwickau zw. Mauritius-Brauerei und Schloß Osterstein	Straßentrasse	24.09.1992
035B/1	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Straßentrasse B 93 n, zwischen Mauritiusbrücke und Pumpwerk	Straßentrasse	08.08.2001

Liste der rechtskräftigen Bebauungspläne und Vorhaben- und Erschließungspläne

Nummer	Bezeichnung	Gebietsart	in Kraft
035B/1.1	Satzung der Stadt Zwickau über 1. Satzung zur Änderung des B-Plan Zwickau, Straßentrasse B 93 n, zw. Mauritiusbrücke und Pumpwerk	Straßentrasse	01.10.2003
038	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Zwickau-Höhenweg	Wohngebiet	25.08.1994
040	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Trasse Kopernikusstraße (zw. GE 012 u. Crimmitschauer Straße)	Straßentrasse	21.03.1996
042A	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Marienthal, Werdauer Straße/südlich Fruchthof	Wohngebiet	28.08.1997
044	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Umgehungsstraße Zwickau-Neuplanitz, Teil A	Straßentrasse	15.12.1999
045	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Umgehungsstraße Zwickau-Neuplanitz, Teil C	Straßentrasse	15.12.1999
046	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, "Historischer Stadtkern/Nordwestliche Vorstadt"	Mischgebiet, MK/WB	02.07.1998
048	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Straßentrasse "Jahnstraße"	Straßentrasse	29.01.1998
052	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Zwickau-Oberplanitz "Am Windmühlenweg"	Wohngebiet	06.10.1995
058	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Nordvorstadt, "Neumarkt"	San./WB/MK	27.08.2014
067A	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Nord, nördlich Dorotheenstraße/westlich Franz-Mehring-Straße	Gewerbegebiet	22.09.1999
067B	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Nord, zw. Dorotheenstr.u. Schlachthofstraße	Gewerbegebiet	22.04.1999
067C	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Nord, zw. Schlachthofstr.und Kurt-Eisner-Straße (Rückseite d. Wohnbebauung)	Gewerbegebiet	22.09.1999
068.1	Satzung der Stadt Zwickau über 1. Änderung B-Plan Zwickau-Oberplanitz "Am Kreuzberg"	Wohngebiet	12.06.2002
069	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Oberhohndorf/östlich Comeniusweg	Wohngebiet	13.02.1997
076	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Weißenborn, südl.Crimmitschauer Str.	Wohngebiet	12.02.2014
077	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwi.-Pölbitz, zw. Leipz.Str.und Zwickauer Mulde (Teilf. ehem. Zellstoff Crossen)	Industriegebiet, Gewerbegebiet	02.05.2001
079	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Nord, zw. Crimmitschauer Straße und Kopernikusstraße	Industriegebiet, Gewerbegebiet	16.11.1999
082	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan "Zwickau Arcaden" Zwickau-Innere Plauenscher Str./Magazinstr./Schwanengasse/Marienstr.	Kerngebiet	22.04.1999
086	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Stadtteil Schneppendorf,an der Zwickauer Straße	Wohngebiet	12.12.2001
090	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Stadtteil Mosel, "Am Teichweg"	Wohngebiet	07.03.2001

Liste der rechtskräftigen Bebauungspläne und Vorhaben- und Erschließungspläne

Nummer	Bezeichnung	Gebietsart	in Kraft
097	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan "Zwickau-Rathaus" zw. Inn. Schneeberger Str./Hauptmarkt/Gewandhausstr.	Kerngebiet	24.09.2008
098	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan für das Gebiet Zwickau-Marienthal, Areal ehemaliges RAW	Sondergebiet JVA	17.01.2018
104	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan, Zwickau-Eckersbach, südlich Sternenstraße, SO Sportanlagen/Stadion	Sondergebiet Sportanlagen	30.07.2014
106	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau, Bahnhofsvorstadt, südwestl. Teilb. Quartier Werd. Straße/Brunnenstr./H.-Heymann-Str./R.-Blum-Str.	Wohngebiet	30.07.2014
110	Satzung der Stadt Zwickau über Bebauungsplan Nr. 110, Zwickau-Pölbitz, Teilbereich Schubertstraße (ehem. Praktiker-Baumarkt)	Gewerbegebiet	21.09.2016
112	Satzung der Stadt Zwickau über Bebauungsplan Nr. 112 f. d. Gebiet Zwickau, STT Cainsdorf/An der Feldstraße	Wohngebiet	30.09.2020
114	Satzung der Stadt Zwickau über Bebauungsplan Nr. 114 f.d.Gebiet Zwickau-Trillerstraße, Teilbereich H.-Ackermann-Weg	Wohngebiet	30.09.2020
115	Satzung der Stadt Zwickau über Bebauungsplan Nr. 115 f.d.Gebiet Zw.-Marienthal zw. Werdauer Str. und Ulmenweg	Wohngebiet	07.04.2021
300	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Mosel, "Am Mittelgrund"	Wohngebiet	01.11.1996
301.1	Satzung der Stadt Zwickau über 1. Änderung B-Plan Zwickau-Mosel - Bachwiese	Wohngebiet	03.06.1999
305	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Mosel, Industrieansiedlung VW-Werk	Gewerbe- und Industriegebiet	15.08.1993
305.1	Satzung der Stadt Zwickau über 1. Änderung B-Plan Zwickau-Mosel , Industrieansiedlung VW-Werkl	Gerbe- und Industriegebiet	12.12.1995
305.2	Satzung der Stadt Zwickau über 2. Änderung B-Plan Zwickau-Mosel, Industrieansiedlung VW-Werk	Gewerbe- und Industriegebiet	23.12.1998
305.3	Satzung der Stadt Zwickau über 3. Änderung B-Plan Zwickau-Mosel, Industreiansiedlung VW-Werk	Gewerbe- und Industriegebiet	12.12.2001
305.4	Satzung der Stadt Zwickau über 4. Änderung B-Plan Zwickau-Mosel, Industrieansiedlung VW-Werk	Gewerbe- und Industriegebiet	12.12.2001
306.1	Satzung der Stadt Zwickau über 1. Änderung B-Plan Zwickau-Mosel - Evangelisches Siedlungswerk	Wohngebiet	03.06.1999
307	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Mosel, Sport- und Freizeitstätten	Sondergebiet	25.07.1994
308	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Zwickau-Mosel, Speditionshalle Falken Trans	Gewerbegebiet	18.09.1994
309	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Rottmannsdorf	Wohngebiet	10.11.1992
310	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Oberrothenbach, Lindenweg	Wohngebiet	07.09.1998

Liste der rechtskräftigen Bebauungspläne und Vorhaben- und Erschließungspläne

Nummer	Bezeichnung	Gebietsart	in Kraft
312	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Crossen, Wohn- und Gewerbegebiet	Wohn-, Misch- und Gewerbegebiet	04.01.1994
316	Satzung der Stadt Zwickau über B-Plan Zwickau-Hüttelsgrün, Gewerbegebiet Ebersbrunn	Gewerbegebiet	22.06.1995
319	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Wohnungsbaugebiet Cainsdorf, Kirchstraße	Wohngebiet	30.11.1993
320	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Zwickau-Oberrothenbach "Wohnen an der Villa"	Wohngebiet	
321	Satzung der Stadt Zwickau über VE-Plan Freiheitssiedlung Lichtentanne	Wohngebiet	11.11.1996

Weitere rechtskräftige Satzungen in der Stadt Zwickau entsprechend dem
Baugesetzbuch (BauGB)

Nummer	Bezeichnung	Gebietsart	in Kraft
700	Ergänzungssatzung, Zwickau-Niederhohndorf "Am Niederhohndorfer Querweg"	Wohngebiet	20.06.2012
701	Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Zwickau-Cainsdorf, "Südlich der Wilkauer Straße"	Wohngebiet	05.06.2013
702	Ergänzungssatzung Zwickau-Oberhohndorf "Teilbereich südlich Helmholtzstraße"	Wohngebiet	28.06.2017
703	Ergänzungssatzung Zwickau-Oberplanitz "südlich der Von-Weber-Straße"	Wohngebiet	15.11.2017
704	Ergänzungssatzung - Zwickau, Gemarkung Pölbitz, "Wohnbebauung nördlich Thurmer Straße"	Wohngebiet	30.10.2019