



**STÄDTEBAU-  
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und  
Gemeinden

# Tag der Städtebauförderung

## 2015

### SUO "Stadtumbau Ost" Programmteil Rückbau Wohngebäude

#### Finanzhilfen für den Abriss im Bund- Länder-Programm

- Freimachen der Wohnungen
- Vollständige Abrisskosten inklusive aller notwendigen Folgeleistungen
- Aufwendungen für einfache Begrünung des Grundstücks

**Kontakt : Bauplanungsamt,  
bauplanungsamt@zwickau.de  
Katharinenstraße 11,  
08056 Zwickau  
Telefon 0375 836100**

**Höhe:**  
100% der nachgewiesenen förderfähigen  
Kosten, maximal 70 € /m<sup>2</sup>  
rückgebauter Wohnfläche

**Bedingung:**  
10 Jahre lang keinen Mietwohnungsbau  
auf dem Grundstück

**Nicht förderfähig:**  
- Rückbau von Gebäuden, die vor 1919  
in straßenparalleler Blockrandbebauung  
errichtet wurden  
- Kulturdenkmale



#### Stadtumbaugebiet Pölbitz 2012

Einzelmaßnahme:  
**Rückbau  
Schlachthofstraße 23 / 25**

Rückgebaute  
Wohnfläche: **878 m<sup>2</sup>**  
Wohneinheiten: **17**  
Gesamtkosten: **61.327 €**  
Förderung: **61.327 €**  
Durchführung: **08/2013  
- 11/2013**



#### Stadtumbaugebiet Nieder- und Oberplanitz 2012

Einzelmaßnahme:  
**Rückbau  
Lengenfelder Straße 62**

Rückgebaute  
Wohnfläche: **285 m<sup>2</sup>**  
Wohneinheiten: **4**  
Maximal mögliche  
Förderung: **70€/m<sup>2</sup> 19.950 €**  
Gesamtkosten: **18.800 €**  
Förderung: **18.800 €**  
Durchführung: **07/2013  
- 10/2013**



#### Stadtumbaugebiet Marienthal 2012 Neugestaltung der Baulücke



Nach dem Abbruch der Gebäude wird im Rahmen einer Meisterarbeit mit dem Thema „Neugestaltung der Baulücke Jacobstraße 6-8“ gemäß Entwurfsplan von der Stadt Zwickau die Nachnutzung der Brachfläche vorbereitet.

Die Anlage einer attraktiven und wenig pflegeintensiven Frei- und Grünfläche mit der Flächeneinteilung in Aufenthaltsbereich, Vegetations- und Verkehrsflächen ist stadtplanerisches Gesamtziel und ein Beispiel im Umgang mit obsoletter Wohnbaufläche.



**STADT ZWICKAU**  
AUTOMOBIL- UND  
ROBERT-SCHUMANN-STADT