



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und
Gemeinden

Tag der Städtebauförderung

2015

SUO "Stadtumbau Ost" Programmteil Rückbau Wohngebäude

Finanzhilfen für den Abriss im Bund- Länder-Programm

- Freimachen der Wohnungen
- Vollständige Abrisskosten inklusive aller notwendigen Folgeleistungen
- Aufwendungen für einfache Begrünung des Grundstücks

**Kontakt : Bauplanungsamt,
bauplanungsamt@zwickau.de
Katharinenstraße 11,
08056 Zwickau
Telefon 0375 836100**

Höhe:
100% der nachgewiesenen förderfähigen
Kosten, maximal 70 € /m²
rückgebauter Wohnfläche

Bedingung:
10 Jahre lang keinen Mietwohnungsbau
auf dem Grundstück

Nicht förderfähig:
- Rückbau von Gebäuden, die vor 1919
in straßenparalleler Blockrandbebauung
errichtet wurden
- Kulturdenkmale



Stadtumbaugebiet Pölbitz 2012

Einzelmaßnahme:
**Rückbau
Schlachthofstraße 23 / 25**

Rückgebaute
Wohnfläche: **878 m²**
Wohneinheiten: **17**
Gesamtkosten: **61.327 €**
Förderung: **61.327 €**
Durchführung: **08/2013
- 11/2013**



Stadtumbaugebiet Nieder- und Oberplanitz 2012

Einzelmaßnahme:
**Rückbau
Lengenfelder Straße 62**

Rückgebaute
Wohnfläche: **285 m²**
Wohneinheiten: **4**
Maximal mögliche
Förderung: **70€/m² 19.950 €**
Gesamtkosten: **18.800 €**
Förderung: **18.800 €**
Durchführung: **07/2013
- 10/2013**



Stadtumbaugebiet Marienthal 2012 Neugestaltung der Baulücke



Nach dem Abbruch der Gebäude wird im Rahmen einer Meisterarbeit mit dem Thema „Neugestaltung der Baulücke Jacobstraße 6-8“ gemäß Entwurfsplan von der Stadt Zwickau die Nachnutzung der Brachfläche vorbereitet.



Die Anlage einer attraktiven und wenig pflegeintensiven Frei- und Grünfläche mit der Flächeneinteilung in Aufenthaltsbereich, Vegetations- und Verkehrsflächen ist stadtplanerisches Gesamtziel und ein Beispiel im Umgang mit obsoletter Wohnbaufläche.



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT