

Einwohnerversammlung Stadtbezirk Nord

Stadtteile Weißenborn und Pölbitz

07.03.2018 18:00 Uhr



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Einwohnerversammlung

Begrüßung – einleitende Bemerkungen und Zielstellung

wichtige aktuelle und zukünftige Stadtentwicklungsprojekte

Baumaßnahmen

Informationen

Diskussion

Leitung der Einwohnerversammlung:

Oberbürgermeisterin Frau Dr. Findeiß



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Sehr geehrte Besucherinnen und Besucher,

wir begrüßen Sie herzlich zur Einwohnerversammlung. Bitte beachten Sie folgende Regelungen:

- Bild-, Film-, Video und Tonaufnahmen aller Art sind ohne vorherige schriftliche Genehmigung durch die Stadtverwaltung nicht erlaubt.
- Es dürfen keine lärmproduzierenden Gegenstände benutzt werden.
- Transparente, Plakate und Banner sind nicht erlaubt.
- Das Zeigen von politischen Aussagen, beispielsweise auf Kleidungsstücken, ist nicht gestattet.
- Flugblätter und andere Informationsmaterialien dürfen ohne vorherige schriftliche Genehmigung der Stadtverwaltung nicht verteilt oder ausgelegt werden.
- Handys und andere mobile Endgeräte sind auszuschalten.

Wir bitten um Verständnis für diese Maßnahmen. Die Regelungen sollen einen reibungslosen Ablauf der Einwohnerversammlung gewährleisten und dienen zugleich Ihrer und der Sicherheit Ihrer Mitmenschen.

Stadt Zwickau

Die Oberbürgermeisterin



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

900 Jahre Zwickau 1118 - 2018



<http://www.900jahre-zwickau.de/>



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT



Bürgerhaushalt 2018

Vorschläge zum Bürgerhaushalt können **ab sofort** eingereicht werden. Der Stadtrat hat beschlossen, 2018 einen Bürgerhaushalt in Höhe von 200.000 Euro aufzulegen.

Die Einwohner der Stadt Zwickau haben jetzt wieder die Möglichkeit **bis zum 31. März 2018** Vorschläge für die Verwendung dieser Mittel beim Amt für Finanzen schriftlich per Post, Fax oder Mail einzureichen. Eine Einzelmaßnahme sollte den Wert von maximal 20.000 Euro nicht überschreiten.

Die Mittel sollten Verwendung finden für:

1. Kleine Bauarbeiten, Reparaturen u. ä. an bzw. in städtischen Einrichtungen
2. Anschaffungen von Ausstattungsgegenständen für Einrichtungen, Spielplätze, zur Stadtmöblierung o. ä.
3. Kleinere Instandsetzungsmaßnahmen am Infrastrukturvermögen, wie z. B. Spielplätzen oder Parkanlagen
4. Maßnahmen zur Verschönerung des Stadtbildes
5. Maßnahmen zur Verbesserung von Ordnung und Sicherheit

Stadtverwaltung Zwickau

Amt für Finanzen

Hauptmarkt 1

08056 Zwickau

Fax: 0375 832020

Mail: buergerhaushalt@zwickau.de

Anonym gestellte Anträge werden nicht berücksichtigt



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

INSEK Zwickau 2035/2050

Wie soll Zwickau in 15-20 Jahren aussehen? Was soll bewahrt werden und was ist entbehrlich? Was ist zusätzlich erforderlich? Wo sind unsere Stärken und Schwächen? Wie können wir die Einwohnerzahlen stabilisieren? Wie gelingt eine weiterhin positive wirtschaftliche Entwicklung? Wie sichern wir einen offenen, partnerschaftlichen und friedlichen Umgang miteinander? ...
Viele Fragen und sicher auch viele Antworten.

Das INSEK Zwickau 2030 wurde 2013 vom Stadtrat bestätigt. Jetzt steht für die Jahre 2018/2019 die Neuaufstellung/Fortschreibung an.
Dazu benötigen wir Ihre Hinweisen, Meinungen, Vorschläge, Ideen und eine respektvolle Diskussion.

Beteiligen Sie sich! Es ist Ihre Stadt!

Stabsstelle Stadtentwicklung Rathaus Zi. 1.02
Hauptmarkt 1 stadtentwicklung@zwickau.de
08056 Zwickau T 0375 83 1836 FAX 0375 83 1818



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Einwohnerversammlung Weißenborn - Pölbitz

33

Niederhohndorf

31

Pölbitz

32

Weißenborn

15



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Bevölkerung nach Stadtteilen
und Stadtbezirken**Städtebauliches Entwicklungskonzept INSEK 2030**(nicht amtliche Angaben
Statistikstelle der Stadt
Zwickau)**Einwohnerprognose der Stadt Zwickau (SIKURS) vom April 2011**

aktuelle Istdaten aus dem Einwohnerregister 31.12.2017

**31.12.
2017**aktualisiert
am 25.01.2018

Stadtteil

Stadtteil																					Prognose SIKURS	Prognose SIKURS	Prognose SIKURS
	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2015	2020	2025	
31 Polbitz	3.403	3.407	3.343	3.614	3.686	3.696	3.793	3.708	3.757	3.717	3.755	3.718	3.677	3.762	3.755	3.766	3.753	3.793	3.839	3.737	3.733	3.638	
32 Weißenborn	4.707	4.672	4.601	4.542	4.444	4.384	4.390	4.317	4.324	4.278	4.292	4.228	4.248	4.271	4.297	4.260	4.329	4.220	4.059	4.204	4.093	4.025	

Einwohnerentwicklung**2001****2008****2010****2013****2017**

Pölbitz	3343	3717	3718	3755	3839 leicht zunehmend
Weißenborn	4601	4278	4228	4297	4059 leicht abnehmend

Einwohnerprognose**2001****2015****2020****2025**

Pölbitz	3343	3737	3733	3638	stabil
Weißenborn	4601	4204	4093	4025	stabil

**2008
94.749 EW****2010
93.517 EW****2012
92.302 EW****2014
91.238 EW****2017
90.743 EW****STADT ZWICKAU**AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

4. Sächsische Landesausstellung 2020

INDUSTRIE | KULTUR | SACHSEN

4. Sächsische Landesausstellung 2020

Leitausstellung im Audibau Zwickau



Zusätzlich zur zentralen Ausstellung in Zwickau wird es 2020 sechs Begleitstandorte, -ausstellungen an authentischen Orten geben.



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

4. Sächsische Landesaussstellung 2020

Siegerbeitrag Architekturwettbewerb



AFF ARCHITEKTEN Berlin

GEORGI architektur+stadtplanung GmbH Chemnitz

Stabsstelle Stadtentwicklung

Grafik Stadt Zwickau



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT



August-Horch-Museum Erweiterungsbau – Fertigstellung 2018

Das AH-Museum ist auch „authentischer Schauplatz“ für die 4. Sächsische Landesausstellung 2020 im benachbarten AUDI-Bau

Stabsstelle Stadtentwicklung



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Einwohnerversammlung Weißenborn - Pölbitz

33

Niederhohndorf

**Herr Pühn - Amtsleiter Tiefbauamt
zu
Straßen- und Wegebauvorhaben,
Radwege, Beschilderung,
Lichtsignalanlagen**

31

Pölbitz

32

Weißenborn

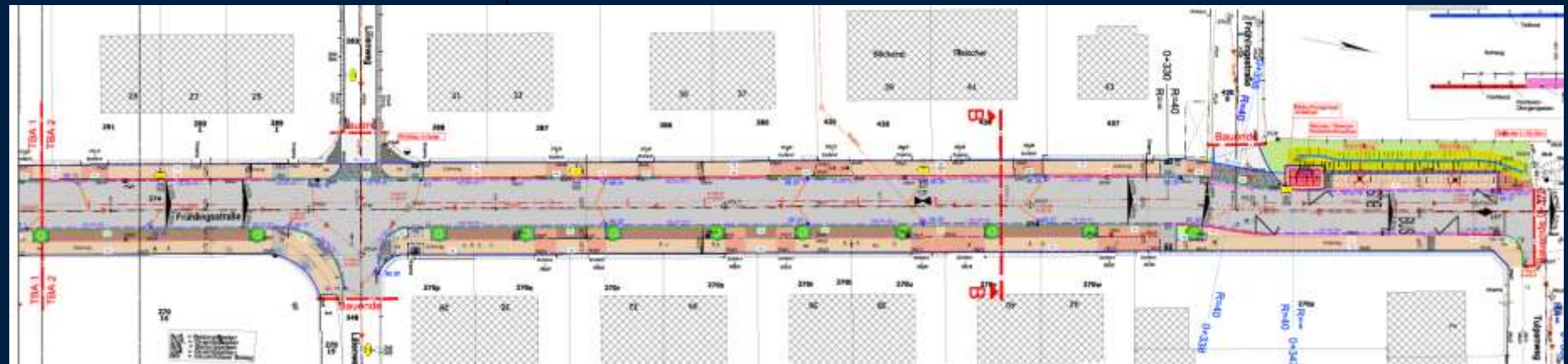
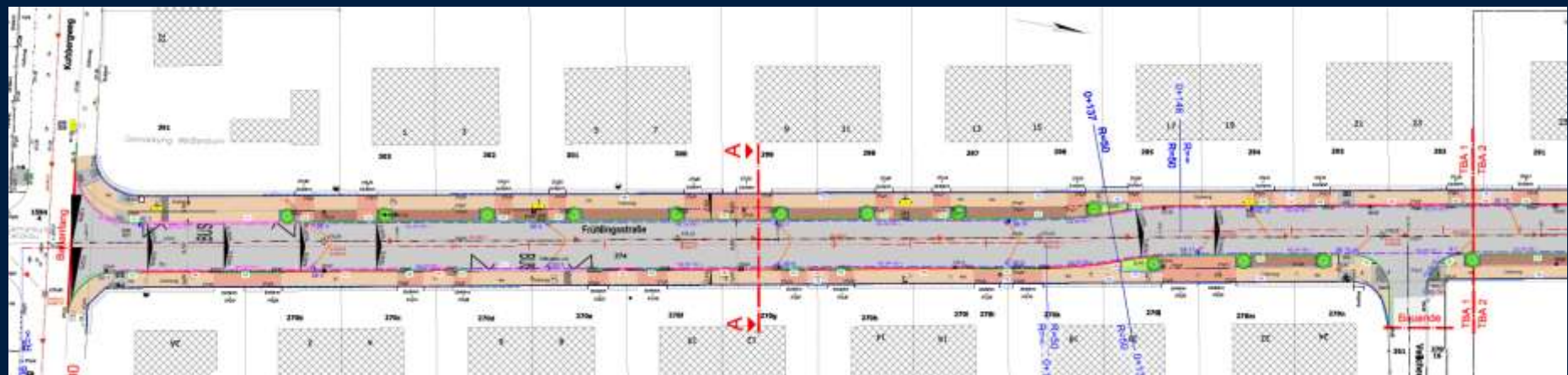
15

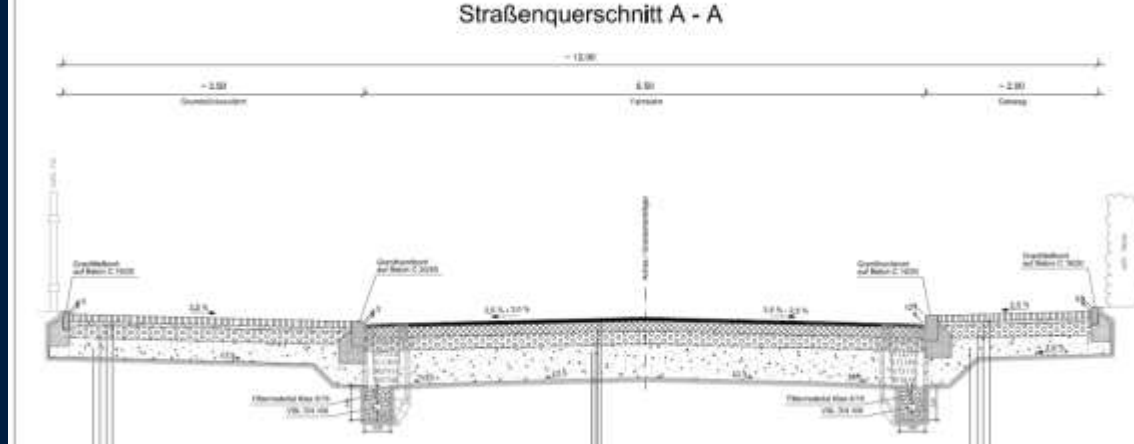


STADT ZWICKAU

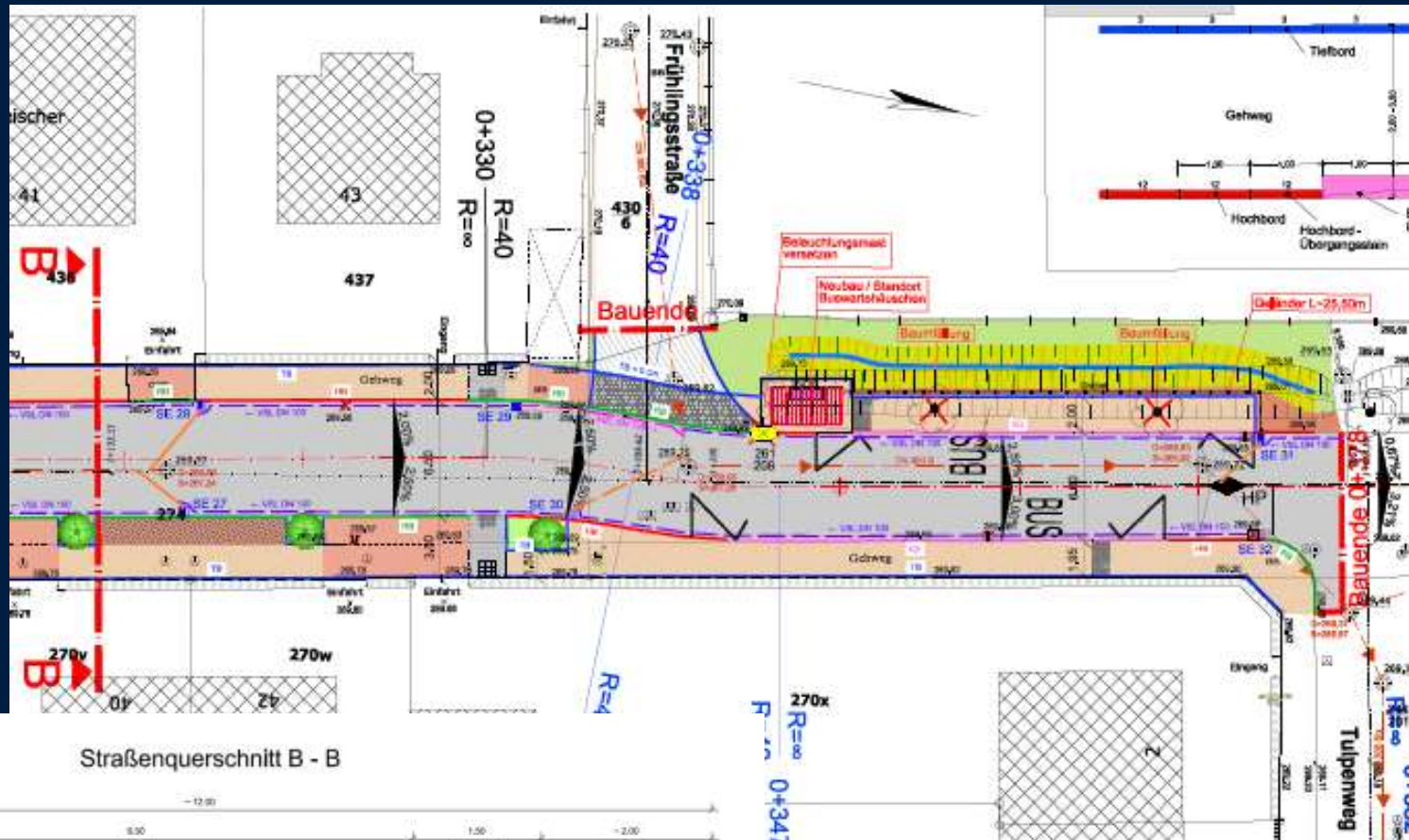
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Sanierung Frühlingsstraße Weißenborn 2018 *Stadtteilentwicklung*



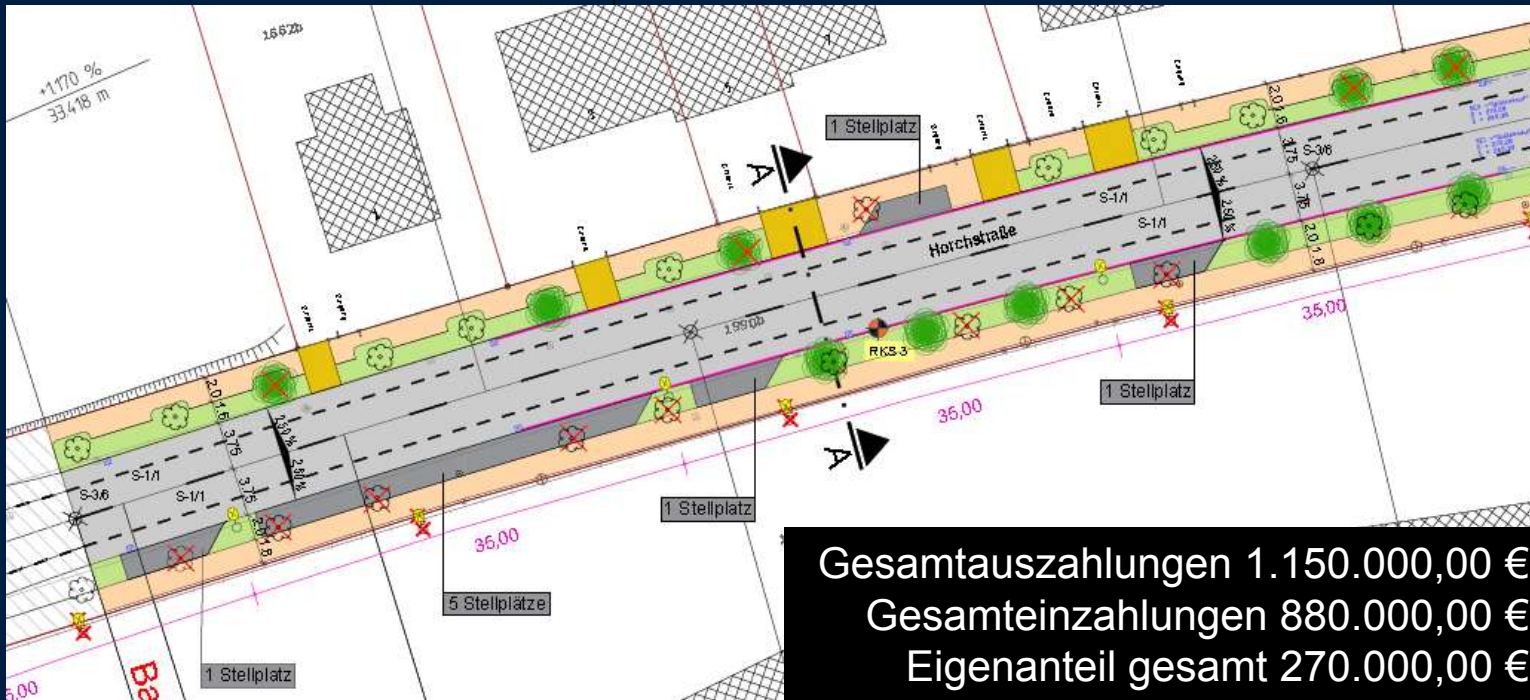


Sanierung Frühlingsstraße Weißenborn 2018 *Stadtteilentwicklung*







Frühlingsstraße Kanal- und Rohrnetzauswechslung WWZ
Erneuerung Erdgasleitung und Neuverlegung
Mittelspannungskabel ZEV



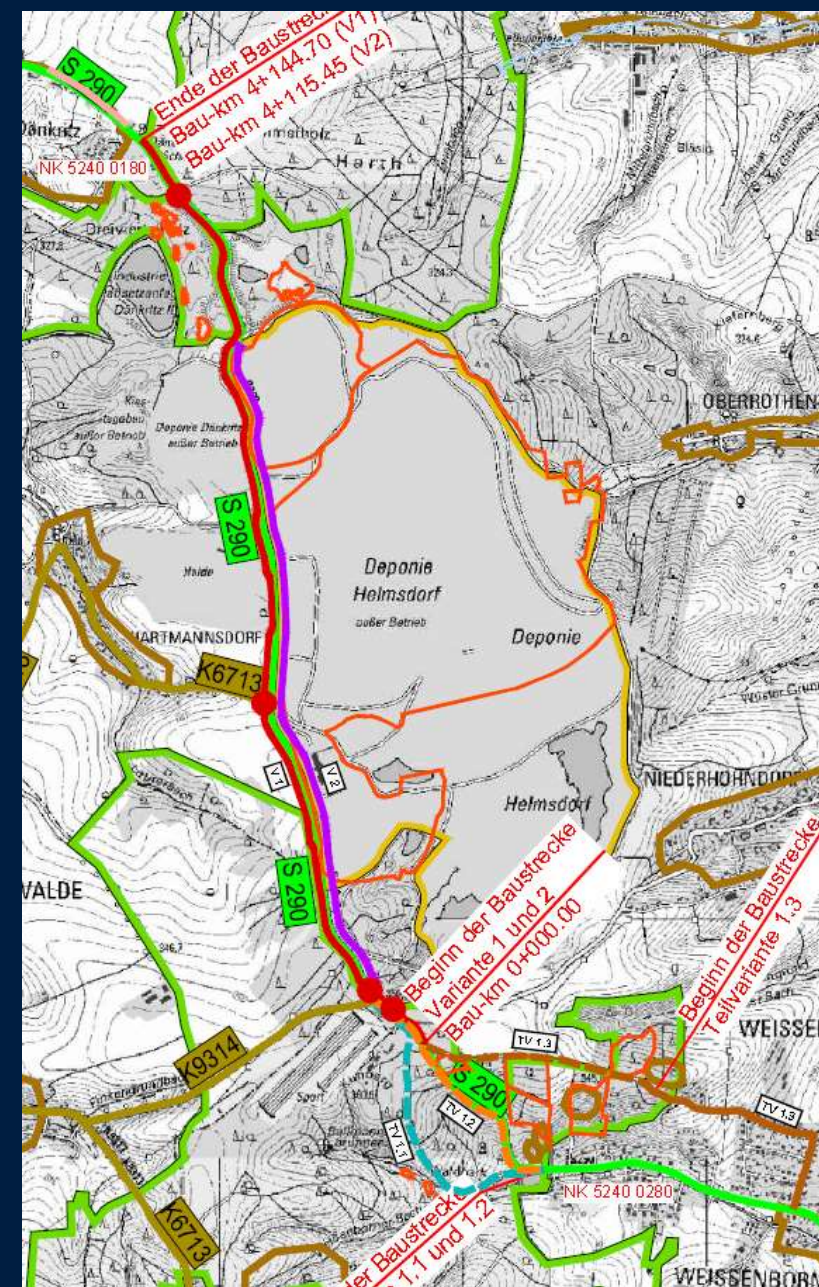
Gesamtauszahlungen 1.150.000,00 €
Gesamteinzahlungen 880.000,00 €
Eigenanteil gesamt 270.000,00 €



 WASSERWERKE ZWICKAU Mit der Region auf einer Welle.	Bauvorhaben Zwickau  Pölbitz
Kanal- und Rohrnetzauswechslung	
Horchstraße 2018	

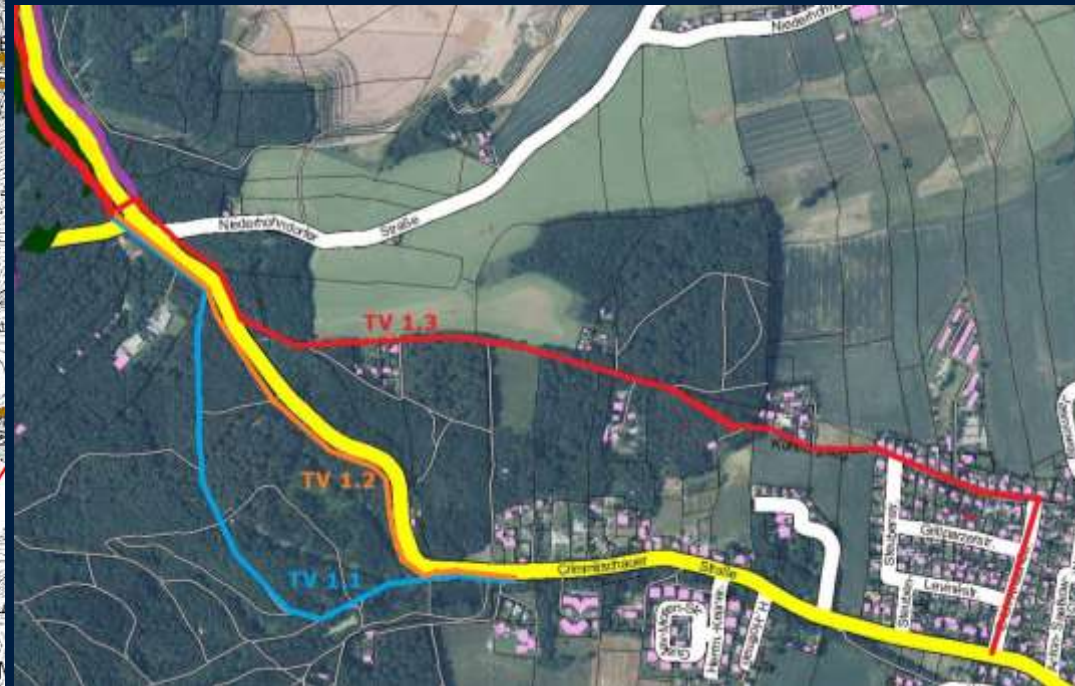
Horchstraße Kanal- und Rohrnetzauswechslung WWZ

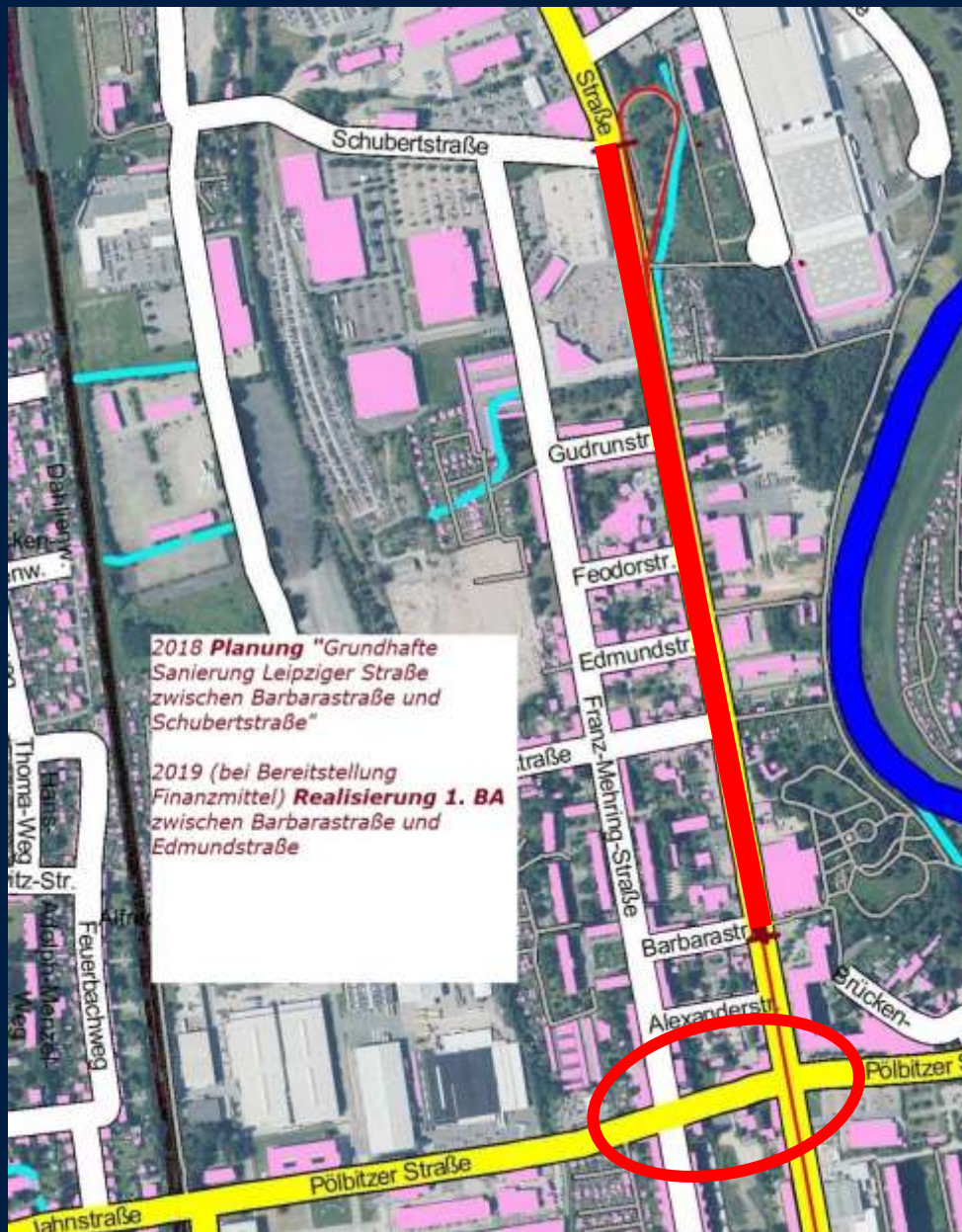
Stabsstelle Stadtentwicklung



Stabsstelle Stadtentwicklung

Voruntersuchung
des Freistaates Sachsen zum Neubau Radweg an
der S 290 mit
3 Varianten zur Wegführung in Weißenborn und
2 Varianten entlang des S290 ab Abzweig
Königswalde in Richtung Dänkriz

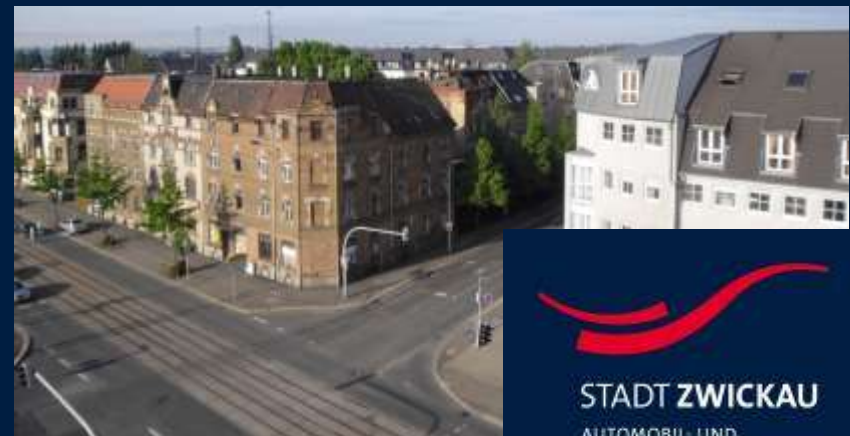




2018 Planung und ab 2019 abschnittsweise grundhafte Sanierung Leipziger Straße zwischen Barbarastraße und Schubertstraße



Überarbeitung der Steuerung der Lichtsignalanlagen und Nachrüstung Blindensignalisierung Leipziger Straße und Fr. Mehring-Straße / Pölbitzer Straße



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT



Fertigstellung des Weges in den nächsten Wochen, es fehlt noch die Deckschicht (Fahrbahnbelag)

Stabsstelle Stadtentwicklung



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Einwohnerversammlung Weißenborn - Pölbitz

33

Niederhohndorf

31

Pölbitz

**Fr. Dr. Findeiß – Oberbürgermeisterin
zu weiteren Projekten und
Maßnahmen**

32

Weißenborn

15



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT



WASSERWERKE ZWICKAU

Mit der Region auf einer Welle.

Bauvorhaben

Zwickau

Pölbitz



Kanalnetzerweiterung und Rohrnetzaus

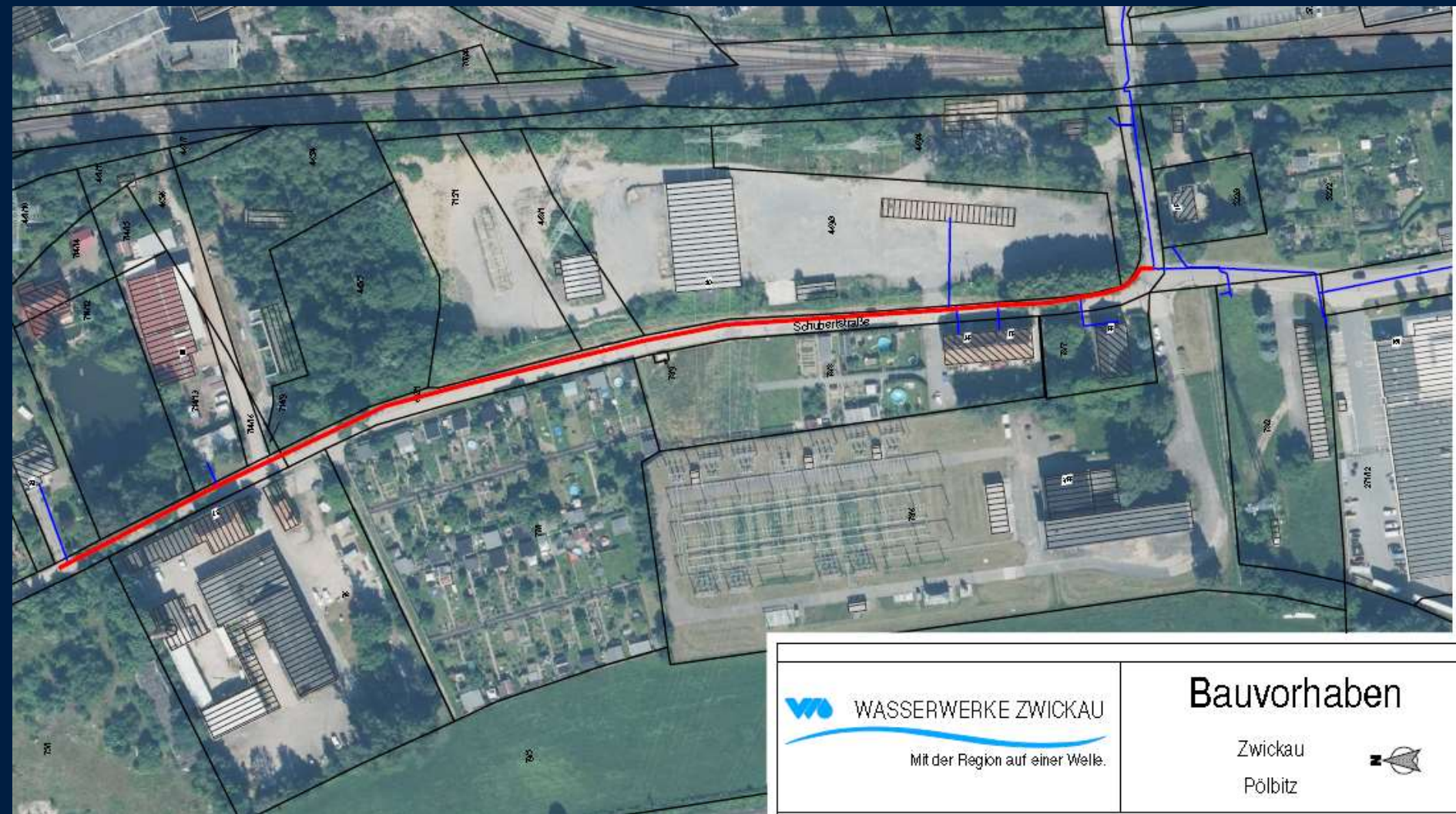
Angerstraße 2018



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Angerstraße Kanalnetzerweiterung Rohrnetzauswechslung WWZ



Schubertstraße Rohrnetzauswechslung WWZ

Stabsstelle Stadtentwicklung



 WASSERWERKE ZWICKAU Mit der Region auf einer Welle.	Bauvorhaben Zwickau Weißenborn
Rohrnetzerweiterung	
Hochbehälter Alberthöhe bis Weißenborn 2	

Erdgas

- **Erneuerung der Erdgasleitung in der Lassallestraße abschnittsweise zwischen Crimmitschauer Straße, Leipziger Straße und Arndtstraße**

Strom:

- **Neuverlegung Niederspannungskabel im Bereich Clara Zetkin Straße und Arndtstraße**



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT



Foyer/Saal

Baubeginn geplant: 02.07.2018

Fertigstellung geplant: 31.08.2018

Fassaden Funktionsgebäude

Baubeginn geplant: 03.09.2018

Fertigstellung geplant: 07.12.2018

Außenanlagen

Baubeginn geplant: 04.03.2019

Fertigstellung geplant: 28.06.2019

Kosten geplant: 850.000,00 €

Fördermittel: 481.000,00 €

Gebäudeteil 2 (Foyer/Küche)

Umsetzung Bar, Neugestaltung Eingangstonne (Beleuchtung), Erneuerung Heizkörper / Reparaturarbeiten Fußboden, Sanitärbereich, ...

Gebäudeteil 3 (Konzert- und Ballsaal)

Maler- und Stuckarbeiten (in Abstimmung mit Denkmalpflege), Erneuerung Heizkörper

Gebäudeteil (Funktionsanbau)

Fassadenarbeiten (Putz, Fensterbänke)

Außenanlagen

Neugestaltung Verkehrsfläche, Ausgang Saal, Feuerwehrezufahrt und Aufstellfläche



Die Arbeiten im Park werden 2018 fortgeführt (Erneuerung Parkwege, Überarbeitung Pflanzflächen, Ergänzung Ausstattung). Die Einbeziehung der ehemaligen Gartenanlage kann erst nach Abschluss der Arbeiten zum Hochwasserschutz durch die LTV (Deichertüchtigung) erfolgen.

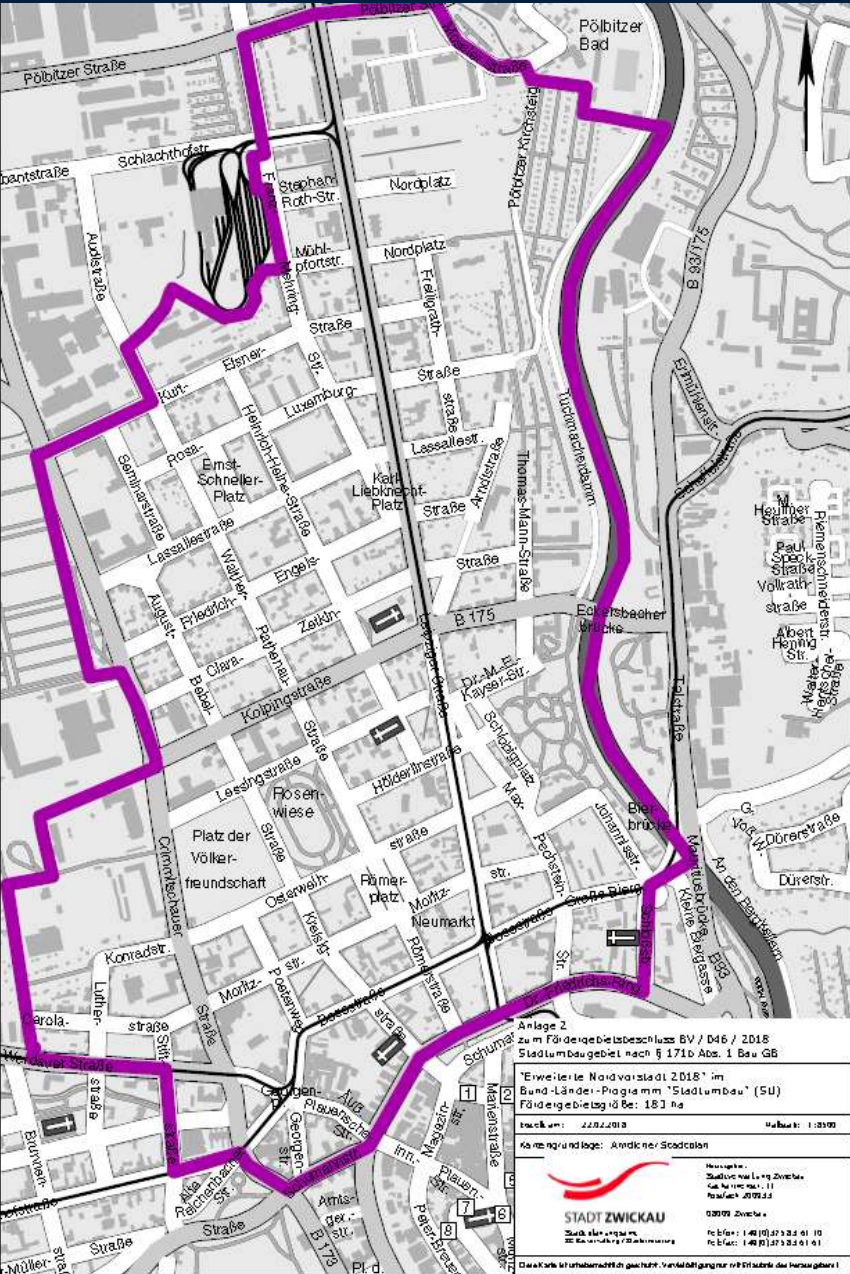


Amorbrunnen: Die Figuren wurden gesichert und das Becken abgebaut. Die Leitungserneuerung wird fortgesetzt. Danach Neuaufbau des Brunnens.



HWS Zwickauer Mulde Abschnitt Park Neue Welt flussabwärts links

Baubeginn vermutlich erst ab 2. HJ 2018



zum Fördergebietsbeschluss BV / 046 / 2018
Stadtumbaugebiet nach § 171b Abs. 1 Bau GB

"Erweiterte Nordvorstadt 2018" im
Bund-Länder-Programm "Stadtumbau" (SU)
Fördergebietsgröße: 183 ha

Das Fördergebietskonzept wird in den nächsten
Wochen erstellt. Zum Konzept wird es im 1. HJ.
2018 weitere Informationen für die Einwohner
geben.

Anlage 2
zum Fördergebietsbeschluss BV / 046 / 2018
Stadtumbaugebiet nach § 171b Abs. 1 Bau GB

"Erweiterte Nordvorstadt 2018" im
Bund-Länder-Programm "Stadtumbau" (SU)
Fördergebietsgröße: 183 ha

Datum: 22.02.2018 Maßstab: 1:10.000

Kartographie: Amtlicher Stadtplan

STADT ZWICKAU
Stadt und Region
20. Sozialer Stadtentwicklung

Herstellung:
Stadt und Region Zwickau
Karte Nr. 11
Stand: 2018.02

030709 Zwickau
Tel: 0371 40 02 03 01 10
Fax: 0371 40 02 01 01

© 2018 Stadt Zwickau. Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, ist ohne schriftliche Genehmigung der Stadt Zwickau.



Die Realisierung des GE - Standortes Dorotheenstraße / Schubertstraße ist weiterhin eine wichtige Zielstellung der Stadt- und Wirtschaftsentwicklung.



STADT ZWICKAU

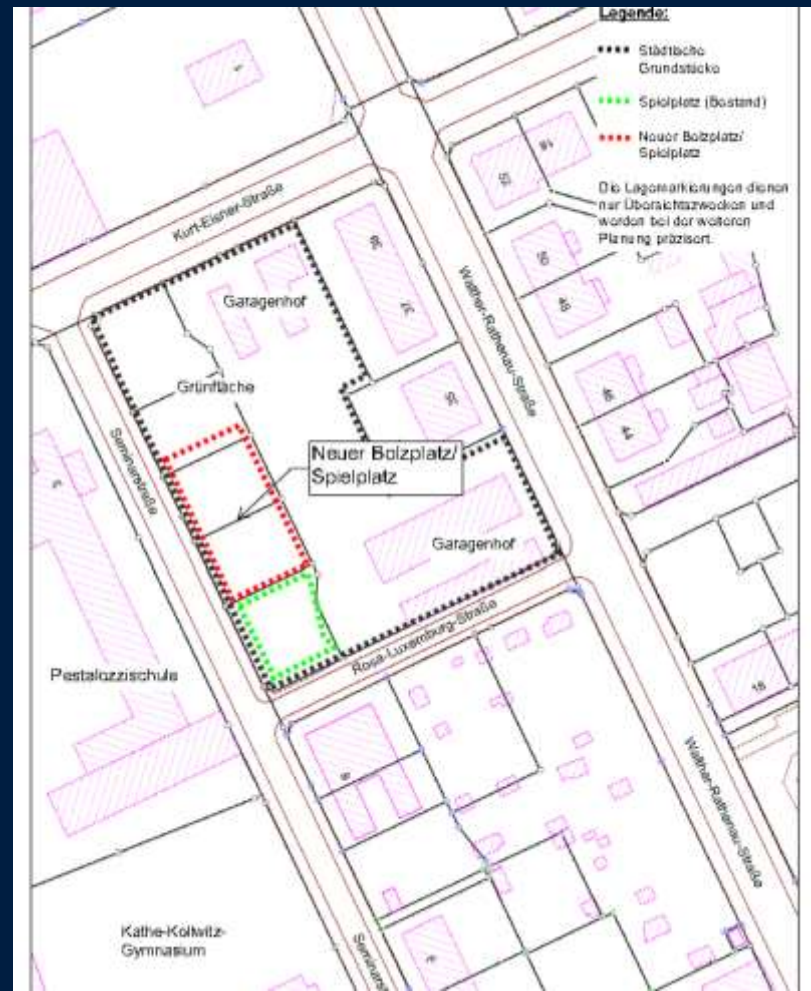
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

z.Zt. Vorstellung der Ergebnisse der Wohnbedarfs- und Wohnbauflächenprognose in den Ausschüssen und im Stadtrat

Es wird die Entwicklung der Wohnungsnachfrage und des Wohnungsangebotes in der Stadt Zwickau im IST dargestellt und Aussagen zur Marktentwicklung des Ein-, Zwei- und des Mehrfamilienhausbaus im Zusammenhang mit der weiteren Einwohner- und Leerstandsentwicklung getroffen. In Weißenborn gibt es südlich der Crimmitschauer Straße 2 weitere genehmigte Wohnungsbaustandorte.



Stabsstelle Stadtentwicklung



an der Seminarstraße entsteht 2018 eine neue Freizeitanlage mit Kunststoffbelag, Kleinspielfeld für verschiedene Ballsportarten und eine Streetballfläche, jugendgemäße Sitzausstattung, Abfallbehälter, Gehölz- bzw. Baumpflanzungen; der benachbarter Spielplatz wird mit der neuen Freizeit-anlage verbunden

Vielen Dank für Ihr Interesse und Ihre Hinweise

Ansprechpartner für Fragen zur Stadtentwicklung und zum INSEK

Herr Ziesler Stabsstelle Stadtentwicklung 0375 83 1836

Ansprechpartner zu Themen der Stadtplanung und zum
Stadtteilentwicklungskonzept SEKO

Herr Raußer Bauplanungsamt 0375 83 6100

Bitte achten Sie auch auf den kostenlosen Newsletter der Stadt Zwickau, in dem ganz aktuell auf alle wichtigen Themen und Termin in Zwickau hingewiesen wird

(Abo: www.zwickau.de/newsletter)

Einwohnerversammlung

Stadtbezirk Nord

Stadtteile Weißenborn und Pölbitz

Vielen Dank für Ihr Interesse und Ihre Hinweise



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT