

Einwohnerversammlung

Einwohnerversammlung in Marienthal
am 14.12.2011 18:00 Uhr
u.a. auch in Vorbereitung eines
Stadtteilentwicklungskonzeptes Marienthal (SEKO)



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Einwohnerversammlung

für

Marienthal, Brand, Reichenbacher Straße und Freiheitssiedlung

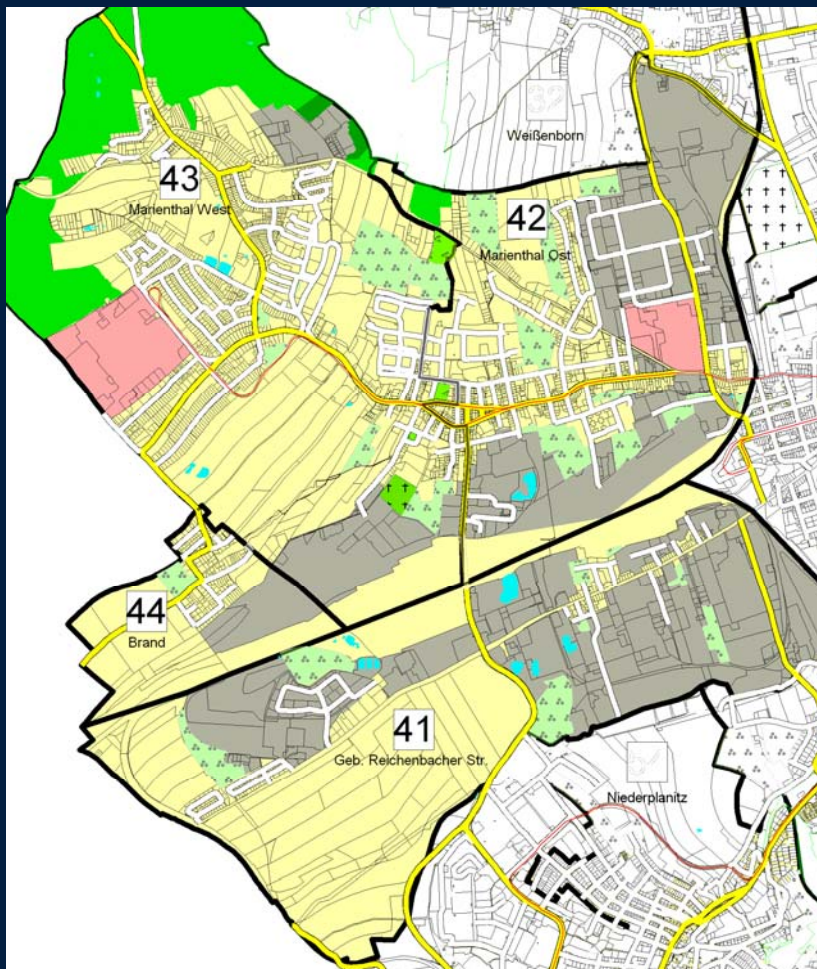
- **Begrüßung – einleitende Bemerkungen und Zielstellung**
- **Rückblick auf 2011 und Ausblick auf 2012
wichtige Stadtentwicklungsprojekte Fr. Dr. Findeiß**
- **Diskussion**

Leitung der Einwohnerversammlung:

Oberbürgermeisterin Frau Dr. Findeiß

Einwohnerversammlung Marienthal / Brand / Reichenbacher Straße / Freiheitssiedlung

Gebietsabgrenzung



zur Entwicklung der
Stadtteile Marienthal Ost,
Marienthal West und Brand,
Reichenbacher Straße und
Freiheitssiedlung

am 14.12.2011 ab 18:00 Uhr

Leitung:

Oberbürgermeisterin
Frau Dr. Findeiß

Zwickauer Appell für Demokratie und Toleranz

Unterstützung für den Zwickauer Appell für Demokratie und Toleranz



Zwickauer Appell für Demokratie und Toleranz

25.11.2011 um 18.00 Uhr auf dem Georgenplatz in Zwickau

Deutschland ist schockiert und fassungslos angesichts der Enthüllungen um das Wirken der braunen Terrorzelle, die zuletzt ihren Sitz in Zwickau hatte.

Viele Zwickauerinnen und Zwickauer sind sprachlos und betroffen, dass das rechte Mordtrio unbeteiligt und scheinbar unbemerkt inmitten unserer Stadt gelebt hat.

Gemeinsam mit den Bürgerinnen und Bürgern möchten wir den Opfern der braunen Mörder gedenken und zeigen, dass Zwickau keine Heimstätte rechtsextremen Terrors ist und dem braunen Gedankengut eine klare Absage erteilt.

Seit 1990 sind in Deutschland über 130 Menschen durch rechte Gewalt zu Tode gekommen. Die Entdeckung der rechtsextremen Terrorzelle in Zwickau muss jetzt auch dem Letzten die Dramatik der Situation vor Augen führen.

Wir rufen alle Bürgerinnen und Bürger auf, sich am Freitag, dem 25.11.2011, um 18.00 Uhr auf dem Zwickauer Georgenplatz zu versammeln.

Überwinden wir gemeinsam unsere Sprachlosigkeit und senden von Zwickau aus einen klaren Appell für Demokratie und Toleranz!

Sabine Zimmermann, MdB
Regionsvorsitzende
DGB Südwestsachsen

Dr. Pia Findeis
Oberbürgermeisterin
Stadt Zwickau

Ich unterstütze den Zwickauer Appell für Demokratie und Toleranz. Zugleich bin ich ausdrücklich damit einverstanden, dass meine/ unsere Unterstützung von der Stadt Zwickau (beispielsweise im Internet oder in den Medien) veröffentlicht wird.

Organisation/ Name, Vorname

Ort, Datum

Stempel, Unterschrift

Bitte unterschrieben senden an:
Stadtverwaltung Zwickau/ Presse- und Oberbürgermeisterbüro/ Hauptmarkt 1/ 08056 Zwickau
Fax: 0375 831899; E-Mail: pressebuero@zwickau.de




STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Fotos Ralph Köhler

Gesamtstädtisch bedeutende Projekte in Zwickau

Stadt

Kornhaus – Verlagerung Stadtbibliothek
Robert Schumann Konservatorium
Clara Wieck Gymnasium
Ditteschule und Pestalozzischule
Sportschwimmhalle Zwickau in Schedewitz (GGZ)
Neubau Kraftwerk ZEV Reinsdorfer Straße (ZEV)
Sanierung Westsachsenstadion mit neuer Zielstellung / Neubau Stadion
Klinikum Heinrich Braun (HBK gGmbH)
Stadtumbau, Sanierungsgebiete
Sanierungen / Neubauten der Wohnungsgesellschaften und sozialer Träger
Erschließung neuer und Erweiterung bestehender Gewerbestandorte

Sachsen

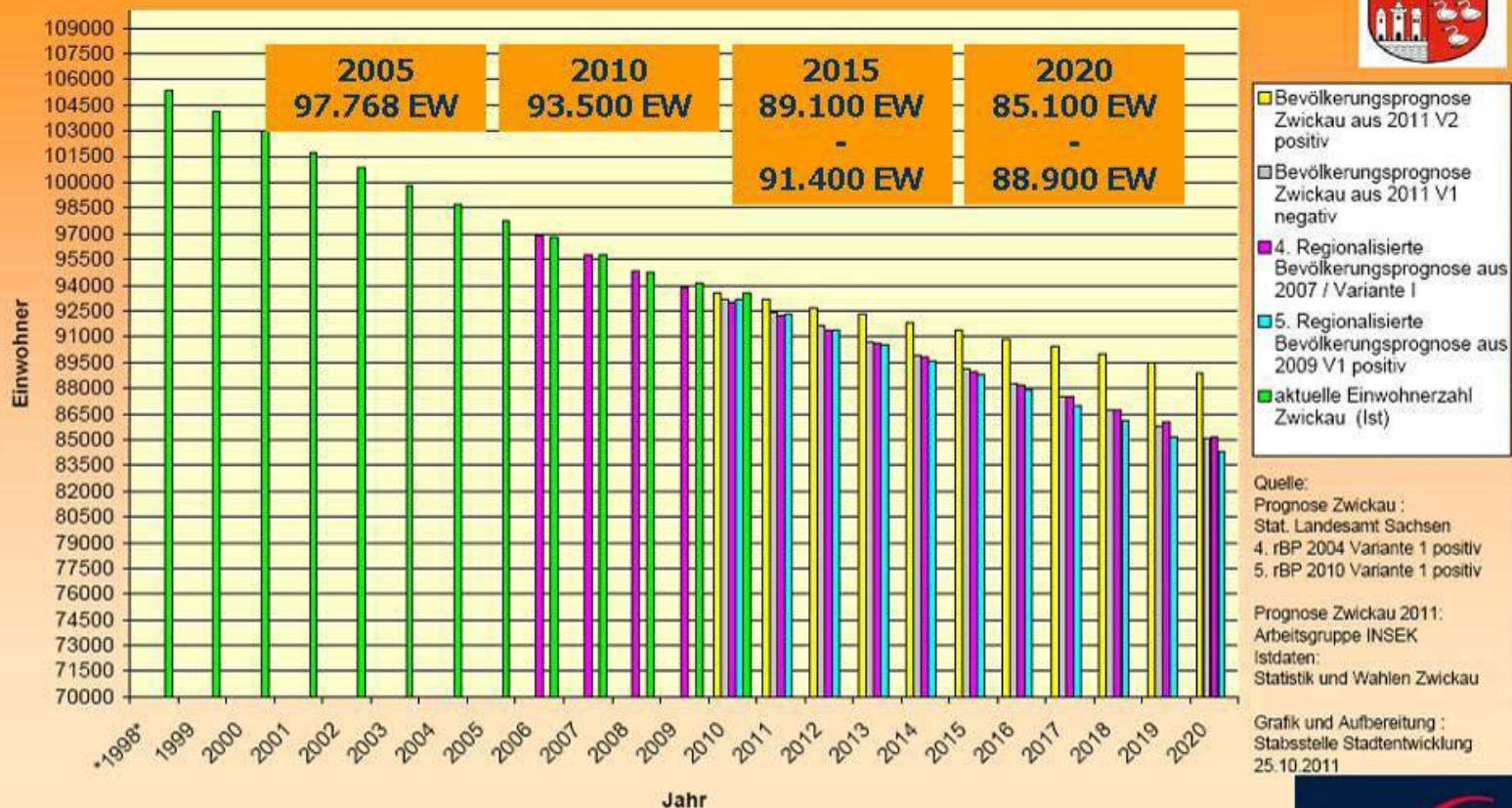
Investitionen an der WHZ (Innenstadt), Gericht und evtl. Polizeipräsidium
Hochwasserschutzmaßnahmen Zwickauer Mulde mehrere Abschnitte
Maßnahmen zur Sanierung der Bergbaufolgen (Oberbergamt)
Neubau Mitteltrasse B173-B175
evtl. auch Neubau JVA

Vorbereitende Planungen

Flächennutzungsplan	→ 2012
Verkehrsentwicklungsplan (einschl. Brücken, ÖPNV, Radwege)	→ 2012
Integriertes Stadtentwicklungskonzept Zwickau 2025 / 2030	→ 2012
Planerischer Vorlauf für Entwicklung Gewerbestandorte	→ 2012
Masterplan für Bewerbung um Landesgartenschau Zwickau 2018	→ 2012

...

Bevölkerungsentwicklung Stadt Zwickau in Varianten 1998 - 2020



Stadtbezirk		Bevölkerung insgesamt															
PLZ	Stadtteil	Veränderungen absolut															
		1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	absolut	%	
WEST															0		
	41 Reichenbacher Straße	806	1.023	993	1.031	1.010	1.001	1.013	1.038	1.049	1.050	1.053	1.008	1.007	-1	-0,10	
	42 Marienthal Ost	7.065	7.378	7.448	7.458	7.565	7.622	7.605	7.515	7.526	7.450	7.267	7.303	7.270	-33	-0,45	
	43 Marienthal West	8.269	8.406	8.421	8.554	8.551	8.549	8.498	8.404	8.319	8.230	8.134	8.018	8.033	15	0,19	
	44 Brand	584	594	611	597	592	597	600	615	589	578	566	556	538	-18	-3,24	
	WEST gesamt	16.724	17.401	17.473	17.640	17.718	17.769	17.716	17.572	17.483	17.308	17.020	16.885	16.848	-37	-0,22	

Reichenbacher Str. / Freiheitssiedlung **1999-2008 + 30 EW** **2003-2010 - 4 EW**

Marienthal Ost **1999-2003 + 300 EW** **2003-2010 - 352 EW**

Marienthal West **1999-2003 + 150 EW** **2003-2010 - 516 EW**

Brand **1999-2005 + 20 EW** **2006-2010 - 59 EW**



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Stadtteile MARIENTHAL

Ist-Stand Einwohnerentwicklung

Einwohnerentwicklung	2001	2008	2009	2010		
Reichenbacher Str. Freiheitssiedlung	1031	1053	1008	1007	-1	stabil
Marienthal Ost	7458	7267	7303	7270	-33	stabil
Marienthal West	8554	8134	8018	8033	+15	stabil
Brand	597	566	566	538	-28	stabil

Stadtteile MARIENTHAL

Prognose Einwohnerentwicklung

Einwohnerentwicklung	2001	2010	2015	2020	2025
Reichenbacher Str. Freiheitssiedlung	1031	1007	876	756	732
Marienthal Ost	7458	7270	7200	7059	6919
Marienthal West	8554	8033	7711	7296	6829
Brand	597	538	552	537	462



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Wohnen in Marienthal



Wohnen in Marienthal

Neueröffnung Haus der Begegnungen im November 2009

Inzwischen ein viel und gern benutzter Treffpunkt in Marienthal

ein Projekt der GGZ



Betreibung durch den Verein
„Gemeinsam Ziele Erreichen“
in Zusammenarbeit mit der
Seniorenvertretung der Stadt
Zwickau

Neubau Seniorenwohnanlage am Pauluskirchplatz ein Projekt der GGZ



Seniorenwohnanlage
Pauluskirchplatz

aktuelle Kostenberechnung:
5,8 Mill. € 39 WE (davon 3
behindertengerecht) und 1
Gewerbeeinheit
(Betreuungsdienst)

Neubau November 2010 bis
Juni 2012



Sport in Marienthal



Hartplatz Marienthal November 2008



2010 Einweihung neuer Kunstrasenplatz
hervorragende Trainings- und
Wettkampfbedingungen
Zustand 2011 Bausumme 650.000€



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Wohnen in Marienthal

Sanierung Kita Hegelstraße mit
Finanzen des KPII



Wir bauen
Zukunft



Sanierung Windbergschule und
Turnhalle mit Finanzen des
KPII

Regenrückhaltebecken – Bachsanierungen
Marienthal



Bachsanierung 2011 zwischen Bülastraße und Südblick (KPII)

Verkehr in Marienthal



**Werdauer Straße -
Marienthaler Straße mit
SVZ (2009)**

**Kopernikusstraße -
Hegelstraße einschl.
Stützwand (2009);**

**ab Hegelstraße bis nördl.
Einfahrt VWZ 2010**

Polenzstraße 2009

Ulmenweg 2009

Goethestraße 2009/2010

**Heinrich Braun Straße
abschnittsweise 2010/11**

**Sanierung HansasträÙe
Brand mit Fußweg 2010**

**Sanierung
Zimmermannstraße 2010**

**Sanierung Gleisanlage
Brander Weg 2010 SVZ**

**Sanierung Abschnitte der
Reichenbacher Str. 2011**



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Sanierung Infrastruktur

Wasserwerke Zwickau 2012

Heinrich Braun Straße 3. BA mit Stadt Z, ZEV, Gas Deckenerneuerung

Lichtentanner Straße zwischen Hansastr. und Ortsgrenze einschl. Fußwege und kleiner Kreisverkehr (Brand)

TW-Leitungen Reichenbacher Straße / Freiheitssiedlung / Steinpleiser Str.

Umsetzung Abwasserkonzept Stadtteil Brand

Zwickauer Energieversorgung 2012

Heinrich Braun Straße 3. BA mit Stadt Z, WWZ, Gas - Deckenerneuerung

Erneuerung Niederspannungsnetz und Straßenbeleuchtung im Ulmenweg, Kastanienweg, Platanenweg (westl. Teil) - LED Beleuchtung

Ersatzneubau Trafostation Steinpleiser Straße

Straßenbau Stadt Zwickau 2012

i.d.R in Zusammenarbeit mit den Wasserwerken Zwickau und der Zwickauer Energieversorgung

Heinrich Braun Straße 3. BA mit WWZ, ZEV, Gas Deckenerneuerung Lichtentanner Straße zwischen Hansastr. und Ortsgrenze einschl. Fußwege und kleiner Kreisverkehr (Brand)

Deckenerneuerung Abschnitte der Bertolt-Brecht-Straße

Deckenerneuerung Abschnitte der Lion-Feuchtwanger Straße

Neubau Waldstraße stadtauswärts ab Siedlerheim ca. 100 m einschl. Befestigung Bach Mitte

Deckenerneuerung Abschnitte des Florian Geyer Weges

Erneuerung Straßenbeleuchtung im Ulmenweg, Kastanienweg, Platanenweg (westl. Teil) - LED Beleuchtung

Erneuerung Straßenbeleuchtung im Eschenweg, Pappelweg - LED Beleuchtung



Wasserwerke Zwickau und RZV Zwickau-Werdau 2012

Umsetzung Abwasserkonzept Stadtteil Brand

Für die gelben, grünen und braunen Flächen / Grundstücke ist das Abwasserkonzept in Absprache mit den Einwohnern festgelegt.

Lichtentanner Straße (teilw.)

Roseggerstraße

Hebelstraße

(rote Markierung)
werden die o. g. Gespräche mit Anwohnern im Jahr 2012 noch durchgeführt

Abbruch Ruinen



Kopernikusstraße 2 Geb. / Marienthaler Straße 4 Geb. /
Olzmannstraße 2 Geb.

Auch 2012 wird es dringend notwendige Gebäudeabbrüche
entsprechend dem Gefährdungspotenzial und der Kooperation der
Eigentümer geben.

Ruinen in Marienthal



Ruinen in Marienthal



Gelände zwischen Anton-Straße und Julius-Seifert-Straße (ehem. Autohaus)

Grundstück der Kommune mit privaten Investitionen, abgesperrt

Finanzen für Abbruch in 2012 sind eingeplant, LRA wegen Umweltproblemen informiert, gegenwärtig letzte Klärungen mit Insolvenzverwalter

evtl. Gestaltung als Grünfläche

Gewerbebrachen



Industrie in Marienthal



Flächensicherung und -aufbereitung am Standort des ehemaligen RAW



Erarbeitung und weitere Untersetzung eines Entwicklungskonzeptes für die vorhandenen und potenziellen Gewerbeflächen auf beiden Seiten der Reichenbacher Straße. Prüfung, wie ein Abriss des zum großen Teil ruinösen Gebäudebestandes unterstützt werden kann.

Umfangreiche Erweiterungsbauten und Neubauplanungen der Fa. Johnson Controls und Hoppecke Batterien GmbH Co KG am Standort zwischen Flurstraße und Hilfe-Gottes-Schacht Straße

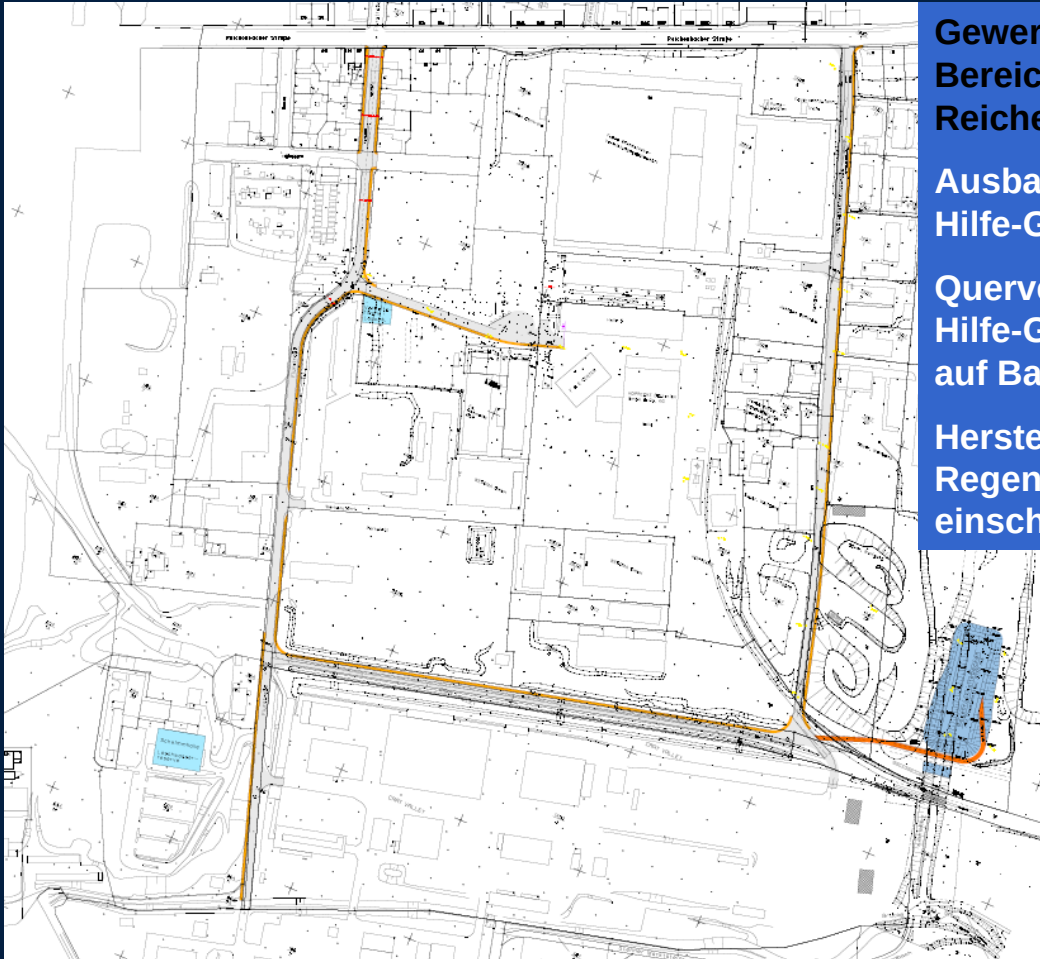


GE Reichenbacher Straße



Gewerbeentwicklung im Bereich südlich der Reichenbacher Straße

GE Reichenbacher Straße



**Gewerbeentwicklung im
Bereich südlich der
Reichenbacher Straße**

**Ausbau
Hilfe-Gottesschacht-Straße**

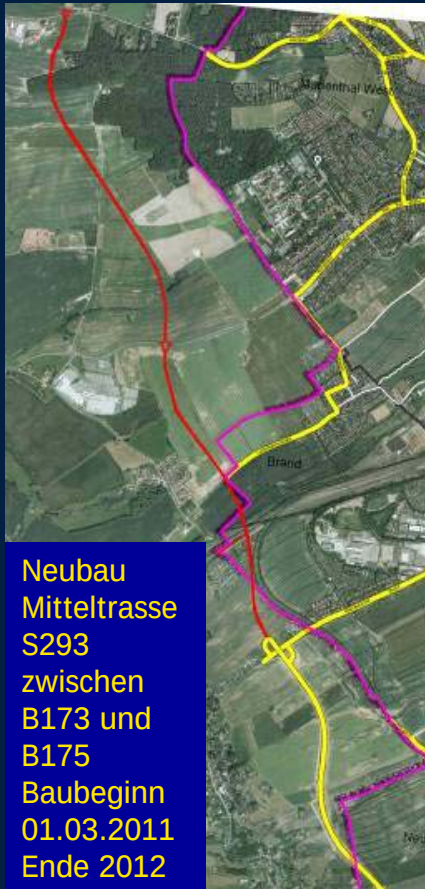
**Querverbindung Flurstraße –
Hilfe-Gottesschacht-Straße
auf Bahndamm**

**Herstellung
Regenrückhaltebecken
einschl. Sanierung Deponie**

Tangenten Zwickau

Mitteltrasse 1. BA zwischen BAB72 Zwickau-West und B173 – Inbetriebnahme 2010

Mitteltrasse 2. BA zwischen B173 und B175 im Bau – Fertigstellung Ende 2012



Neubau
Mitteltrasse
S293
zwischen
B173 und
B175
Baubeginn
01.03.2011
Ende 2012



Heinrich Braun Klinikum



Investitionen im Klinikum

Neubau Haus 3 Kardiologische Klinik und Hautklinik

Rekonstruktion + Erweiterung Haus 5
Klinik für Innere Medizin

Neubau Palliativabteilung - im Dez 2011
eröffnet

Neubau Zentralverbinder

Neubau Ärztehaus

(Gesamtumfang Investitionen 63 Mio €)

Paracelsusklinik



**Investitionen Paracelsusklinik
Zwickau**

Neurologie-Ersatzneubaus 1. BA

Übergabe im Juli 2011

2. BA gegenwärtig im Bau



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT



Möglichkeit zur Diskussion und Anfragen



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT



Möglichkeit zur Diskussion und Anfragen



STADT ZWICKAU
AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Vielen Dank für Ihr Interesse und Ihre Hinweise



stadtentwicklung@zwickau.de

Tel. 83 1836 Fax 83 1818