

Pulsschlag

DAS AMTSBLATT DER STADT ZWICKAU



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADTSEITE 02 AUSSCHREIBUNGEN
BAULEISTUNGENSEITE 03 STELLENANGEBOTE
DER STADTVERWALTUNGSEITE 04 BÄUME IM FOKUS
UMWELTPREIS 2023SEITE 04 FORTSETZUNG DER BAUARBEITEN IN DER OLZMANNSTRASSE
GRUNDHAFTER AUSBAU IM 2. BAUABSCHNITT

FOTO: STADT ZWICKAU

Verkehrsbetriebe präsentieren neue Busflotte

Die Städtischen Verkehrsbetriebe Zwickau haben drei Gelenkbusse sowie sieben Standardlinienbusse des Herstellers MAN angeschafft. Mit den insgesamt zehn Neuzugängen mit Biomethantrieb erneuert die SVZ knapp 40 % ihrer Busflotte und trägt somit zum Erreichen der Europäischen Energie- und Klimaziele bei.

Am Dienstag wurden die Fahrzeuge auf dem Hauptmarkt präsentiert. Den Zwickauerinnen und Zwickauern bot sich dabei die Möglichkeit, sich die neuen Fahr-

zeuge genauer anzuschauen. Die Mitarbeiter SVZ standen bereit, um Fragen zu den Fahrzeugen zu beantworten und Interessierte durch die Busse zu führen. Die neuen Niederflerbusse ersetzen ältere (Diesel-)Fahrzeuge aus den Baujahren 2003 bis 2012, welche mehrere hunderttausend Kilometer im öffentlichen Nahverkehr im Einsatz waren. Nach Aussonderung der Altfahrzeuge werden die Fahrgäste in den SVZ-Bussen und Straßenbahnen zu 100 % nachhaltig mit Biomethan und Ökostrom befördert.

Die Gesamtausgaben für die Neubeschaffung belaufen sich auf 2,8 Mio. Euro. Dieser Betrag wurde mit knapp einer Million Euro an Fördermitteln gedeckt. Die Förderung für das Vorhaben erfolgt auf der Grundlage der „Richtlinie zur Förderung alternativer Antriebe von Bussen im Personenverkehr vom 07.09.2021“ des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur. Weiterhin wurde diese Maßnahme mitfinanziert mit Steuermitteln auf Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushaltes.

VIELE WEGE FESTIVAL

Bunte, kulturpolitische Tage vom 28. bis 30. April

OpenAir-Kino, Ausstellungen, Theater, Lesungen für Groß und Klein. Tanz für Alt und Jung. Diskussionen über das Leben in unserer Stadt. Das alles bietet das erstmals stattfindende VIELE WEGE FESTIVAL vom 28. bis zum 30. April in der Zwickauer Innenstadt. Ein buntes, kulturpolitisches Festival mit einer klaren Message: Für ein entspanntes, lächelndes und weltoffenes Zwickau.

Highlights sind ein Kurzfilmabend auf dem Hauptmarkt am Freitagabend, der bereits um 16 Uhr mit einem zweistündigen Programm für Kinder beginnt und ein Stadtgespräch u. a. mit Akteuren aus der Kulturszene, engagierten Jugendlichen und Kommunalpolitikern.

Am Sonntag heißt es dann: „Tanz in den Mai!“ Mit einem bunten Straßenfest wollen die Veranstalter die Ecke Hauptstraße/Rosengässchen zum Schwingen und die Menschen zum Tanzen bringen. Bei Live-Musik und Klängen vom Plattenteller sollen die Besucher gemeinsam eine gute Zeit verbringen. Mit dabei sind Bands wie Banda Comunale aus Dresden oder die Bunten Hunde aus Zwickau. Alle Programmpunkte des Festivals haben den Anspruch, gesellschaftspolitisch relevante Fragen aufzugreifen und zum Nachdenken oder ins Gespräch kommen anzuregen. Der Eintritt ist mit Ausnahme der Kinderoper am Samstag frei!



Programm

Freitag, 28. April
Kurzfilmabend für Groß und Klein
► Kids-Kino: Kurzfilme für Kurze und Kinderschminken
Hauptmarkt, 16 bis 18 Uhr
► Peoples-Kino: Kurzfilmabend für Große
Hauptmarkt, 19 bis 22 Uhr

Samstag, 29. April
Lesungen, Stadtgespräch, Straßenkonzert
► Stadtgespräch „Zwickau 2030 – Wohin

geht die Reise?“
Hauptmarkt, 14 bis 16 Uhr
► Lesung für Kids: „Ich bin der Stärkste in ganzen Land“ und „Die drei Schweinchen“
Gasthaus 1470, 14 bis 15 Uhr
► Straßenkonzert für alle
Georgenplatz, 17 bis 22 Uhr
► Lesung „Kinder von Hoy“ mit Grit Lemke
Projekt 46, Hauptstraße 46, 20 bis 22 Uhr

Sonntag, 30. April
Kinderoper, Diskussion, Gespräch
► Kinderoper ab 4 Jahren: „Pin Kaiser und Fip Husar – Die Geschichte einer wunderbaren Freundschaft“
Stadtbibliothek, 15 Uhr, Eintritt im VVK im Theater: 10 Euro
► Diskussion und Gespräch: „Brandanschläge, Rechtsruck, Gewalt – wie solls weitergehen in Sachsen?“
Projekt 46, Hauptstraße 46, 15 bis 17 Uhr
► Tanz in den Mai!
Hauptstraße/Ecke Rosengässchen, 15 bis 24 Uhr

Unterstützt wird das Programm von bislang mehr als 50 Akteuren aus Wirtschaft, Sport, Kirche, Kultur, Politik und der Zwickauer Vereinslandschaft, darunter Volkswagen Zwickau, ZEV, DPFA Akademiegruppe Zwickau, FSV Zwickau und Fanprojekt, Westsächsische Hochschule Zwickau, Theater Plauen-Zwickau, IG Metall Zwickau, Freunde Aktueller Kunst, Villa Mocc, Kevin Brewery oder Gasthaus 1470.
vielewege-fuerzwickau.de

Zwickau beim Stadtradeln dabei: Jetzt anmelden und registrieren!

START AM 1. JUNI · WWW.STADTRADELN.DE

Die Stadt Zwickau beteiligt sich wieder an der deutschlandweiten Kampagne STADTRADELN, zu der das Klima-Bündnis jährlich im Zeitraum vom 1. Mai bis 30. September aufruft. Hierbei gilt es für teilnehmende Kommunen, Einwohnerinnen und Einwohner zu gewinnen, die an 21 aufeinanderfolgenden Tagen möglichst viele Alltagswege mit dem Fahrrad zurücklegen. Das kann u. a. der Weg zur Arbeit, zur Schule, in die Kita oder zum Einkaufen sein. Egal ob kurze oder lange Strecken, beruflich oder privat – Hauptsache so oft wie möglich CO2-frei unterwegs sein!

Anmeldung ab sofort möglich
Nach Anmeldung und Prüfung schaltete kürzlich das Klima-Bündnis unter www.stadtradeln.de auch die Zwickauer Seite (wieder) frei. Somit können sich ab sofort auch alle Zwickauer Radfahrbegeisterten, „alte Stadtradel-Hasen“ vom Vorjahr und willkommene Newcomer fürs diesjährige STADTRADELN anmelden bzw. registrieren. Übrigens: Wer schon im letzten Jahr mitgeradelt ist und einen Account hatte, braucht diesen unter „Registrieren“ einfach nur REaktivieren.
Mitmachen können alle, die in Zwickau wohnen, arbeiten, einem Verein angehören oder eine (Hoch)Schule besuchen. Zu-

gelassen sind alle Fahrzeuge, die im Sinne der StVO als Fahrräder gelten.

STADTRADELN-Start ist am 1. Juni
Wann genau geradelt wird, kann jede teilnehmende Kommune selbst festlegen. Zwickau startet mit dem STADTRADELN am 1. Juni. Dann heißt es drei Wochen lang möglichst oft aufs Fahrrad zu steigen, Kilometer zu sammeln (über die STADTRADELN-App oder -Internetseiten) und für Zwickau zu punkten.
Bis zum offiziellen Start am 1. Juni ist noch etwas Zeit, die gern auch zum Stöbern (www.stadtradeln.de, www.stadtradeln.de/faq-radelnde), Fahrrad flott machen, „Warmradeln“ und Weitersagen genutzt werden darf!
Genauere Infos rund ums STADTRADELN in Zwickau folgen voraussichtlich Mitte Mai. Zwickau beteiligte sich im vergangenen Jahr erstmals an der deutschlandweiten Kampagne STADTRADELN. Rund 300 Teilnehmerinnen und Teilnehmer folgten dem Aufruf und radelten vom 1. bis 21. September fast 50.000 Kilometer. Damit schaffte es Zwickau als Newcomer unter allen 2557 teilnehmenden Kommunen Deutschlands auf Platz 1038. Ein Ergebnis, das sich durchaus sehen lassen kann und in diesem Jahr gern getoppt werden darf!

Schumann Plus IV mit ausgewähltem Liedprogramm

Mit Robert, Clara und Franz durch das Herz des Sturms: Für das kommende Konzert der Abo-Reihe Schumann Plus am Sonntag, 23. April 2023 um 17 Uhr im Robert-Schumann-Haus, haben die Altistin Dorothea Zimmermann und Gilad Katznelson (auf dem Clara-Wieck-Flügel) einen bunten Reigen Lieder von Robert und Clara Schumann und Franz Schubert zusammengestellt.



FOTO: KATRIN PETZOLD

Die Altistin Dorothea Zimmermann wurde in Dresden geboren, studierte u. a. bei Richard Wistreich in Trossingen und ist als Konzertsängerin vielfach aktiv. Auf CD nahm sie Solokantaten von Johann Sebastian Bach (mit Jan Katschke) sowie Lieder von Robert und Clara Schumann und Brahms (mit Hartmut Sauer) auf. Der israelisch-rumänische Pianist Gilad Katznelson gastierte zuletzt als Hammerflügelspieler des Trio Egmont beim Schumann-Fest 2022 in Zwickau. Er studierte in Basel und Frankfurt am Main, u. a. bei Jesper Christensen und wirkt mittlerweile als Dozent an der Leipziger Musikhochschule.

Eintrittskarten zu 12 Euro (ermäßigt 9 Euro) sind an der Museumskasse zu den gewohnten Öffnungszeiten erhältlich, Restkarten an der Abendkasse. Vorbestellungen sind möglich unter: 0375 834406 sowie schumannhaus@zwickau.de

Gebäude werden ab sofort wieder angestrahlt

Im August 2022 ergriff die Stadtverwaltung Maßnahmen, um der Energie- und Gaskrise entgegenzuwirken. Die Warmwasserversorgung wurde eingeschränkt, die Raumtemperatur in den Räumen abgesenkt und die Beleuchtung in den Fluren und Treppenhäusern ausgeschaltet bzw. reduziert. Einen Monat später folgte die Energiesparverordnung der Bundesregierung, in der u. a. die Beleuchtung von Gebäuden und Baudenkmalern untersagt wurde.

Die Energiesparverordnung ist nun ausgelaufen. Somit können alle markanten Gebäude und Baudenkmalern im Stadtzentrum wieder angestrahlt werden. Hierzu

zählen das Rathaus, das Schumannhaus, das Puppentheater und das Gewandhaus. Beleuchtet wird ab der Abenddämmerung, allerdings nur bis 22 Uhr. Danach und auch in den Morgenstunden bleiben die Strahler noch außer Betrieb. Freuen dürfen sich die kommunalen Kitas mit Sauna: Diese können nun wieder in Betrieb gehen und regelmäßig genutzt werden.
Die Stadt Zwickau konnte in den zurückliegenden Monaten ihren Energieverbrauch um rund 16 Prozent senken. Einige Sparmaßnahmen werden bestehen bleiben, um den aktuellen Verbrauch zu halten bzw. weiter zu senken.

STELLENAUSSCHREIBUNGEN DER STADTVERWALTUNG ZWICKAU

WWW.ZWICKAU.DE/AUSSCHREIBUNGEN

Im Umweltbüro, Dezernat Bauen, ist ab Juli 2023 folgende Stelle befristet zu besetzen als:

Sachbearbeiter (m/w/d) Umweltschutz

Folgendes interessante Aufgabengebiet wartet auf Sie:

- umweltrelevante Bewertung von Planungsentscheidungen aller Art und sonstiger Maßnahmen einschließlich Durchsetzung des vorsorgenden Umweltschutzes
- Sicherstellung der Einhaltung umweltrelevanter öffentlich-rechtlicher Vorschriften und Maßnahmen der Umweltfachplanung bei Beteiligungsverfahren
- Bewertung von Liegenschaftsangelegenheiten, Beratung der Stadt beim Umgang mit altlastbehafteten kommunalen Flächen
- Durchführung von Maßnahmen der Altlastenerkundung und Altlastsanierung auf kommunalen Flächen
- Umsetzung der Informationspflicht umweltbezogener Daten/Öffentlichkeitsarbeit

Gesucht wird eine Persönlichkeit mit:

- einer abgeschlossenen Hochschulbildung (Diplom oder Bachelor) im Bereich der Umweltwissenschaften (z. B. Ökologie, Umweltplanung, Nachhaltigkeit und Umweltschutz) oder einem vergleichbaren Abschluss
- gründlichen und umfassenden Kenntnissen in den für das Aufgabengebiet relevanten Regelungen
- besonderen Kenntnissen auf dem Gebiet der nachhaltigen Stadtentwicklung
- umfassenden Kenntnissen im Verwaltungsrecht
- zuverlässiger und selbständiger Arbeitsweise
- Kreativität, Teamfähigkeit und ausgeprägter Kommunikationsfähigkeit
- Sicherheit in der Anwendung moderner Datentechnik

Wir bieten Ihnen:

- eine tarifgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag öffentlicher Dienst mit Zuordnung zur Entgeltgruppe 9b, betrieblicher Altersvorsorge sowie weiteren Sozialleistungen nach Tarifvertrag
- eine befristete Einstellung für ein Jahr als Elternzeitvertretung
- eine Teilzeitbeschäftigung mit einem Beschäftigungsumfang von durchschnittlich 90 % der regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit einer vollzeitbeschäftigten Arbeitskraft
- Gesundheitsförderung durch Prävention und Angebote zu arbeitsmedizinischen Vorsorgeuntersuchungen

Bewerbungsschluss: 30. April 2023

Im Umweltbüro, Dezernat Bauen, ist ab dem 1. August 2023 folgende Stelle unbefristet zu besetzen als:

Mitarbeiter (m/w/d) Straßenreinigung/Kontrolle

Folgendes interessante Aufgabengebiet wartet auf Sie:

- Kontrolle der ordnungsgemäßen Straßenreinigung durch beauftragte Dritte
- Organisation und Durchführung von Kontrollen sowie Protokollführung

- Auswertung von Kontrollberichten
- Kontrolle von Anliegerpflichten sowie Durchführung ordnungsrechtlicher Maßnahmen bei Verstößen gegen die Straßenreinigungssatzung, dies umfasst u. a.:
 - Kontrolle zu Verstößen gegen die Anliegerpflichten
 - Feststellung von Ordnungswidrigkeiten
 - Erlass von Bußgeldbescheiden
 - Schreiarbeit und Aktenführung
- Gebührenerhebung entsprechend der Straßenreinigungssatzung i.V.m. der Straßenreinigungsgebührensatzung
- Erarbeitung von Zuarbeiten zur Gebührenbescheiderstellung
- Bearbeitung von Anträgen
- Mitarbeit bei Gebührenerhebung
- Papierkorbentsorgung
- Kontrollen nach Tourenplan sowie Überwachung der Standorte
- Mitarbeit bei der Organisation von kommunalen Veranstaltungen
- Durchführung der Straßenreinigung und Abfallentsorgung sowie des jährlichen Frühjahrsputzes
- Mitwirkung bei der Sicherstellung der Einhaltung der öffentlichen-rechtlichen Vorschriften in Bezug auf Abfallentsorgung und Straßenreinigung bei Baugenehmigungsverfahren

Gesucht wird eine Persönlichkeit mit:

- abgeschlossener Berufsausbildung als Verwaltungsfachangestellter oder einer anderen vergleichbaren dreijährigen Berufsausbildung im kaufmännisch-verwaltenden Bereich
- sicherem Auftreten
- guter Kommunikationsfähigkeit
- Erfüllung der körperlichen Voraussetzungen für die Außendiensttätigkeit
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- eine tarifgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag öffentlicher Dienst mit Zuordnung zur Entgeltgruppe 6, betrieblicher Altersvorsorge sowie weiteren Sozialleistungen nach Tarifvertrag
- eine unbefristete Einstellung
- eine Teilzeitbeschäftigung mit einem Beschäftigungsumfang von durchschnittlich 60 % der regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit einer vollzeitbeschäftigten Arbeitskraft
- Gesundheitsförderung durch Prävention und Angebote zu arbeitsmedizinischen Vorsorgeuntersuchungen

Bewerbungsschluss: 30. April 2023

Im Kulturamt, Dezernat Finanzen und Ordnung, ist ab 1. Juli 2023 folgende Stelle unbefristet zu besetzen:

Museologe Stadtgeschichte/Depotverwalter (m/w/d) in den Priesterhäusern der Stadt Zwickau

Folgendes interessante Aufgabengebiet wartet auf Sie:

- Sicherstellung museologischer Tätigkeiten für den stadt- und kulturhistorischen Sammlungsbestand, dazu zählt u. a.
 - Inventarisierung und Katalogisierung des Sammlungsbestandes
 - elektronische Dokumentation und strategische Fortschreibung der Museumsdatenbank
- Sicherstellung der konservatorischen Lagerungen der Objekte
- kunsthistorische Begutachtung sowie Beratung der Museumsleitung bei dem Erwerb von Exponaten
- Vorbereitung und Organisation des Leihverkehrs
- Vorbereitung und Mitwirkung an Ausstellungen, Projekten und sonstigen

- Beratung der Museumsleitung bei dem Erwerb von Exponaten
- Vorbereitung und Organisation des Leihverkehrs
- Vorbereitung und Mitwirkung an Ausstellungen, Projekten und sonstigen Veranstaltungen des Museums
- Recherchen zum Sammlungsbestand, zur Sammlungsgeschichte sowie Erstellung von Beschreibungen zu Objekten und Themen
- Sonderaufgaben, Dienste soweit dies für die Aufgabenerfüllung, Aufrechterhaltung und Absicherung des gesamten Kulturamtsbetriebes erforderlich ist

Gesucht wird eine Persönlichkeit mit:

- einer einschlägigen Fachhochschulbildung (Bachelor) in der Fachrichtung Museologie, z. B. Diplom-Museologe oder einem vergleichbaren Abschluss
- fachspezifischen museologischen Kenntnissen, unter anderem in der Bestandssicherung, Inventarisierung, Katalogisierung und der elektronischen Dokumentation
- praktischen Erfahrungen in der Museumsarbeit
- fundierten kunsthistorischen Kenntnissen sowie sehr guten Englischkenntnissen
- Kreativität, Flexibilität, Team- und Kommunikationsfähigkeit, Kooperationsbereitschaft

Wir bieten Ihnen:

- eine tarifgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag öffentlicher Dienst mit Zuordnung zur Entgeltgruppe 9b, betrieblicher Altersvorsorge sowie weiteren Sozialleistungen nach Tarifvertrag
- eine unbefristete Einstellung
- eine Teilzeitbeschäftigung mit einem Beschäftigungsumfang von durchschnittlich 50 % der regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit einer vollzeitbeschäftigten Arbeitskraft
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Gesundheitsförderung durch Prävention und Angebote zur arbeitsmedizinischen Vorsorgeuntersuchungen

Bewerbungsschluss: 30. April 2023

Im Kulturamt, Dezernat Finanzen und Ordnung, ist ab 1. Juli 2023 folgende Stelle unbefristet zu besetzen:

Museologe Kunst/ Depotverwalter (m/w/d) in den Kunstsammlungen der Stadt Zwickau

Folgendes interessante Aufgabengebiet wartet auf Sie:

- Sicherstellung museologischer Tätigkeiten für den Kunstbestand, dazu zählt unter anderem
 - Inventarisierung und Katalogisierung des Sammlungsbestandes
 - elektronische Dokumentation und strategische Fortschreibung der Museumsdatenbank
- Sicherstellung der konservatorischen Lagerungen der Objekte
- kunsthistorische Begutachtung sowie Beratung der Museumsleitung bei dem Erwerb von Exponaten
- Vorbereitung und Organisation des Leihverkehrs
- Vorbereitung und Mitwirkung an Ausstellungen, Projekten und sonstigen

- Veranstaltungen des Museums
- Recherchen zum Sammlungsbestand, zur Sammlungsgeschichte sowie Erstellung von Beschreibungen zu Objekten und Themen
- Sonderaufgaben, Dienste soweit dies für die Aufgabenerfüllung, Aufrechterhaltung und Absicherung des gesamten Kulturamtsbetriebes erforderlich ist

Gesucht wird eine Persönlichkeit mit:

- einer einschlägigen Fachhochschulbildung (Bachelor) in der Fachrichtung Museologie, z. B. Diplom-Museologe oder einem vergleichbaren Abschluss
- fachspezifischen museologischen Kenntnissen, unter anderem in der Bestandssicherung, Inventarisierung, Katalogisierung und der elektronischen Dokumentation
- praktischen Erfahrungen in der Museumsarbeit
- guten historischen Kenntnissen sowie sehr guten Englischkenntnissen
- Begeisterung für eine moderne und publikumsorientierte Museumsarbeit
- Kreativität, Flexibilität, Team- und Kommunikationsfähigkeit, Kooperationsbereitschaft

Wir bieten Ihnen:

- eine tarifgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag öffentlicher Dienst mit Zuordnung zur Entgeltgruppe 9b, betrieblicher Altersvorsorge sowie weiteren Sozialleistungen nach Tarifvertrag
- eine unbefristete Einstellung
- eine Teilzeitbeschäftigung mit einem Beschäftigungsumfang von durchschnittlich 50 % der regelmäßigen wöchentlichen Arbeitszeit einer vollzeitbeschäftigten Arbeitskraft
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Gesundheitsförderung durch Prävention und Angebote zur arbeitsmedizinischen Vorsorgeuntersuchungen

Bewerbungsschluss: 30. April 2023

Im Tiefbauamt, Dezernat Bauen, ist ab 1. September 2023 folgende Stelle unbefristet zu besetzen:

Mitarbeiter (m/w/d) Lichtsignalanlagen

Folgendes interessante Aufgabengebiet wartet auf Sie:

- Konfiguration, Wartung und Instandhaltung der mobilen und stationären Lichtsignalanlagen (LSA), dies umfasst:
 - Reparatur der Außenanlagen und Wechsel von Bauteilen
 - Fehlerbehebung und Instandhaltung der Steuergeräte
 - Dokumentation aller durchgeführten Kontrollen und Reparaturen
- Konfiguration, Überwachung und Instandhaltung der Systemkomponenten, insbesondere
 - Konfiguration und Instandhaltung der Sehbehinderteneinrichtungen
 - Instandhaltung des Netzwerkes der Lichtsignalanlagen
 - Programmierung der verschiedenen Verkehrserfassungssysteme
 - Überwachung der ÖPNV-Systeme und der V2X-Systeme
- Mitwirkung bei der Reparatur durch Wartungsfirmen
- Erstellung bzw. Veränderung von Steuerprogrammen der Lichtsignalanlagen
- Wartung und Instandhaltung der mobilen und stationären verkehrstechnischen Straßenausrüstungen (Verkehrszeichen,

Geländer, Leiteinrichtungen etc.)

Gesucht wird eine Persönlichkeit mit:

- einer abgeschlossenen Ausbildung als Elektriker/-in für Gebäude- und Infrastruktursysteme, Elektroniker/-in für Betriebstechnik oder einer vergleichbaren Ausbildung
- besonderer Umsicht und Zuverlässigkeit bei der Aufgabenerfüllung
- Kenntnissen in Netzwerktechnik, Betriebssystemen und gängigen Office-Anwendungen
- Flexibilität in der Arbeitszeitgestaltung (Teilnahme an Bereitschaftsdiensten – eine 24-Stunden-Verfügbarkeit bei maximal 30 Minuten Zugriffszeit muss gewährleistet sein)
- einem Führerschein mindestens der Klasse C1E oder der Bereitschaft diesen auf eigene Kosten kurzfristig zu erwerben
- physischer Belastbarkeit sowie gesundheitlicher Eignung für die Arbeit im Freien und in großer Höhe
- guten Ortskenntnissen

Wir bieten Ihnen:

- eine tarifgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag öffentlicher Dienst mit Zuordnung zur Entgeltgruppe 7, betrieblicher Altersvorsorge sowie weiteren Sozialleistungen nach Tarifvertrag
- eine unbefristete Einstellung
- eine Vollzeitbeschäftigung mit durchschnittlich 39 Wochenstunden
- Gesundheitsförderung durch Prävention und Angebote zu arbeitsmedizinischen Vorsorgeuntersuchungen

Bewerbungsschluss: 15. Mai 2023

Die Stadt Zwickau bietet entsprechend ihrem Motto „Soziale Stadt“ und als „Ort der Vielfalt“ zusätzlich einen Zuschuss zum Jobticket für den öffentlichen Nahverkehr und Offenheit für kulturelle Vielfalt. Wir schätzen Vielfalt und begrüßen alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer oder sozialer Herkunft, Religion, Behinderung, Alter und sexueller Orientierung. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Sind Sie interessiert?

Dann reichen Sie Ihre Bewerbung mit den vollständigen Unterlagen (Anschreiben, tabellarischer Lebenslauf, Kopien der Schul- und Ausbildungszeugnisse bzw. Studienabschlüsse, Arbeitszeugnisse oder Beurteilungen, ggf. den Nachweis über das Vorliegen einer Behinderung) bis zum genannten Bewerbungsschluss über unser Onlinebewerberportal ein unter: www.zwickau.de/ausschreibungen.

Hinweise: Unvollständige Bewerbungsunterlagen können nicht berücksichtigt werden. Bitte sehen Sie von einer Papierbewerbung oder einer Bewerbung per E-Mail ab. Die Rücksendung postalisch eingegangener Bewerbungsunterlagen kann nur gegen Beifügung eines ausreichend frankierten (nur Briefmarke) Rückumschlages erfolgen. Bitte beachten Sie unsere Hinweise zum Datenschutz unter www.zwickau.de/ausschreibungen.

Öffentliches Anbieten gemäß Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Inneren über die Veräußerung kommunaler Grundstücke

Die Stadt Zwickau als Eigentümerin verkauft auf dem Wege der Öffentlichen Ausschreibung gegen Höchstgebot unter Abwägung eines einzureichenden Nutzungskonzeptes und der weiter untenstehenden Bedingungen das **ehemalige Schockenkaufhaus in Oberplanitz**:

Art:	bebautes Grundstück (3-geschossiges Stadthaus mit Anbauten), unter Denkmalschutz stehend stark sanierungsbedürftiger Zustand
Objektadresse:	Außere Zwickauer Straße 44 / Bunsenstraße (5+7)
Flurstücke:	133, 135h, 135m
Größe der Flurstücke:	gesamt 1.340 m ²
Nutzflächen:	ca. 900 m ²
Planungsrecht:	Innenbereich nach § 34 (2) BauGB im Entwurf zum Flächennutzungsplan mit Stand vom Februar 2013 sind das Flurstück

gewünschte Nutzung:	133 als Mischgebietsfläche und die Flurstücke 135h sowie 135m als Wohnbaufläche dargestellt
Mindestgebot:	96.500 € zzgl. 1.844,50 € Gutachtenkosten (Es liegt ein aktuelles Verkehrswertgutachten vor.)

Eine Besichtigung kann am 25.04.2023 um 16:00 Uhr, 23.05.2023 um 16:00 Uhr oder 08.06.2023 um 10:00 Uhr erfolgen. Bitte melden Sie sich bei Interesse vorab telefonisch oder per Mail im Liegenschafts- und Hochbauamt, Liegenschafts- und Hochbauamt@zwickau.de, Tel. 0375 836501. Ein Angebot ist **bis 29.06.2023 um 14:00 Uhr** im verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Bitte nicht öffnen – Angebot Schockenkaufhaus Oberplanitz“ an das Liegenschafts- und Hochbauamt, Hauptmarkt 26, 08056 Zwickau einzureichen.

Die Vergabeentscheidung richtet sich neben dem zu erzielenden Mindestangebot vorrangig nach dem geplanten Nutzungs- und dem städtebaulichen Konzept. Daher sind insbesondere Angaben zu der vorgesehene Nutzungskonzeption (Bauvorhaben, Zeitraum, Investitionskosten) erforderlich. Im Kaufvertrag erfolgt eine vertragliche Bindung an die eingereichte Konzeption mit Umsetzungszeitraum und Investitionssumme und damit einhergehenden Sanktionen bei Nichteinhaltung der Verpflichtungen (Rückübertragung des Objektes an die Stadt Zwickau, Konventionalstrafe). Dem Angebot ist ein Finanzierungsnachweis über den Kaufpreis beizufügen. Die Stadt Zwickau behält sich vor zu entscheiden, ob, wann, an wen und zu welchen Bedingungen die Liegenschaft verkauft wird. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Annahme des Kaufgebotes eines Interessenten.

Die komplette Ausschreibung ist einsehbar auf der Internetseite unter den Immobilienangeboten der Stadt (www.zwickau.de/wirtschaft/investieren/angebote/immobilien.php).



