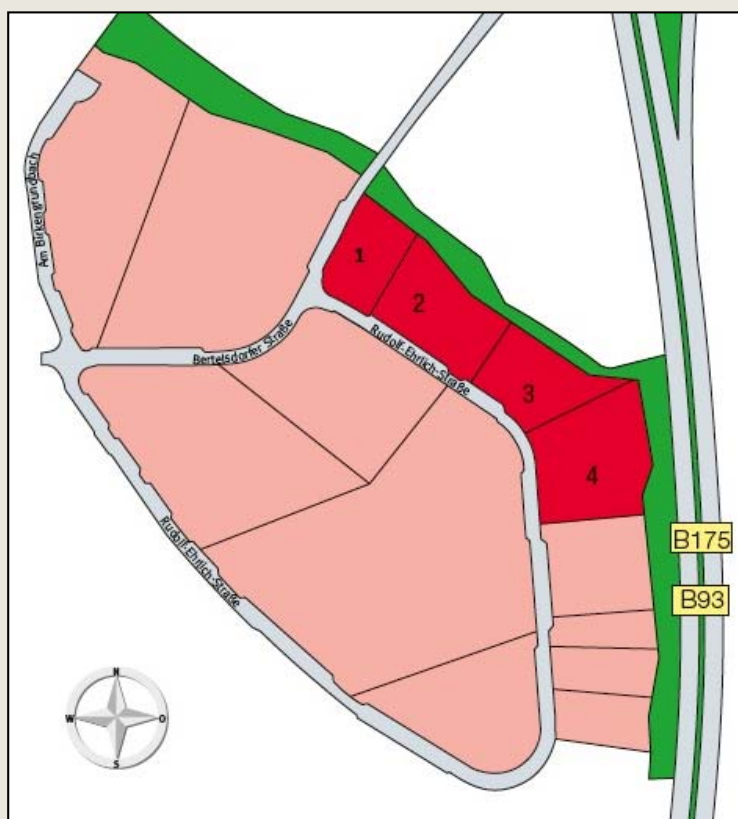
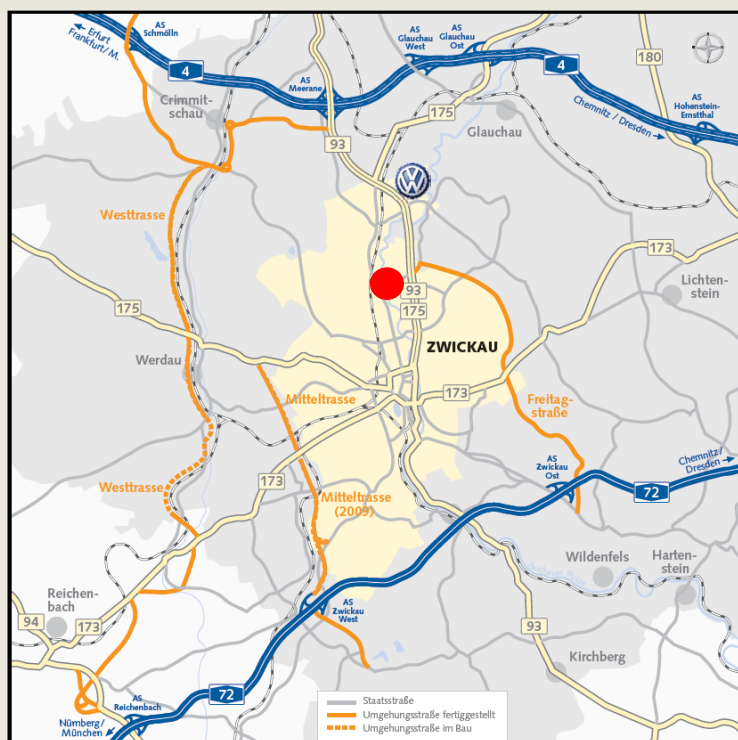




STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT

Gewerbeflächen in unmittelbarer Nähe zu Volkswagen Sachsen



Gewerbegebiet Crossen

Lage und Anbindung:

- 4,5 km nördlich des Stadtzentrums,
- direkt an der vierspurigen B 93, Abfahrt Crossen (Autobahnzubringer),
- Entfernung zur A 4 ca. 8 km,
- Entfernung zu VW Sachsen ca. 3 km,
- Entfernung ÖPNV 250 m

Größe:

Bruttofläche: 14,5 ha
Nettofläche: 12,9 ha

Erschließung:

Voll erschlossen; direkte Anschlussmöglichkeiten für Trinkwasser, Strom, Erdgas, Telekommunikation; Ableitung von Schmutz- und Niederschlagswasser im Mischsystem im öffentlichen Verkehrsraum

Baurecht:

B-Plan 312, rechtskräftig

F-Plan-Kategorie:

Gewerbegebiet

Angesiedelte Branchen: (Auswahl)

Herstellung von Metallerzeugnissen, Herstellung von Kraftwagen und Kraftwagenteile, Logistik, Datenverarbeitung und Datenbanken

Freie Parzellen:

Nr. 1	2.674 m ²
Nr. 2	5.723 m ²
Nr. 3	4.075 m ²
Nr. 4	6.738 m ²

Grundstückspreis:

33,00 Euro/m² lt. Bodenrichtwert

Eigentümer:

Stadt Zwickau

Kontakt:

Stadtverwaltung Zwickau
Büro für Wirtschaftsförderung
Katharinenstraße 11
08056 Zwickau

Telefon:

+49(0)375-83 80 00

Fax:

+49(0)375-83 80 80

E-Mail:

wirtschaftsfoerderung@zwickau.de