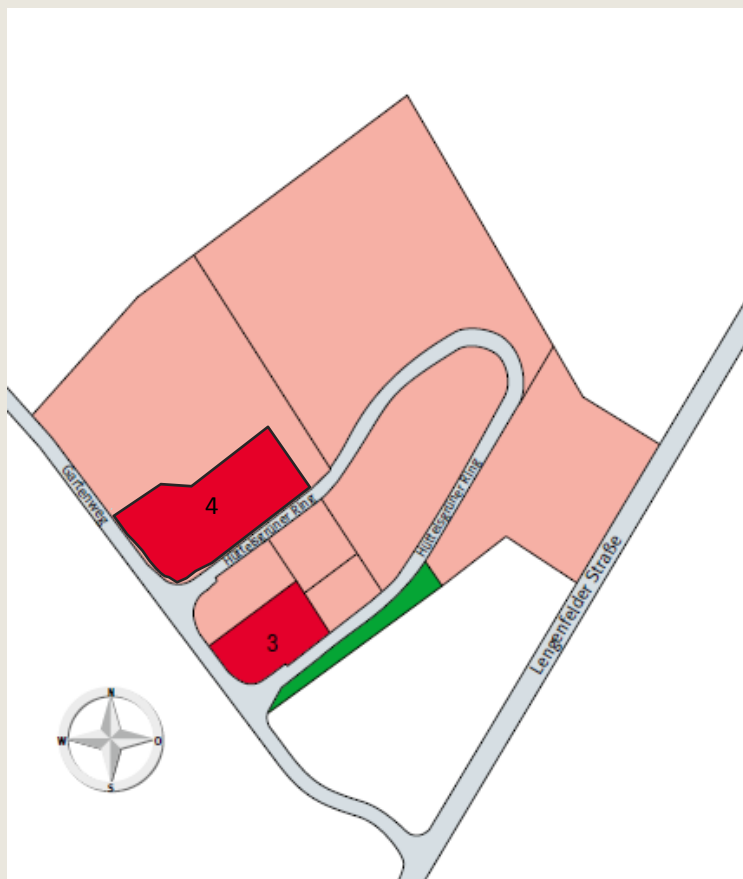
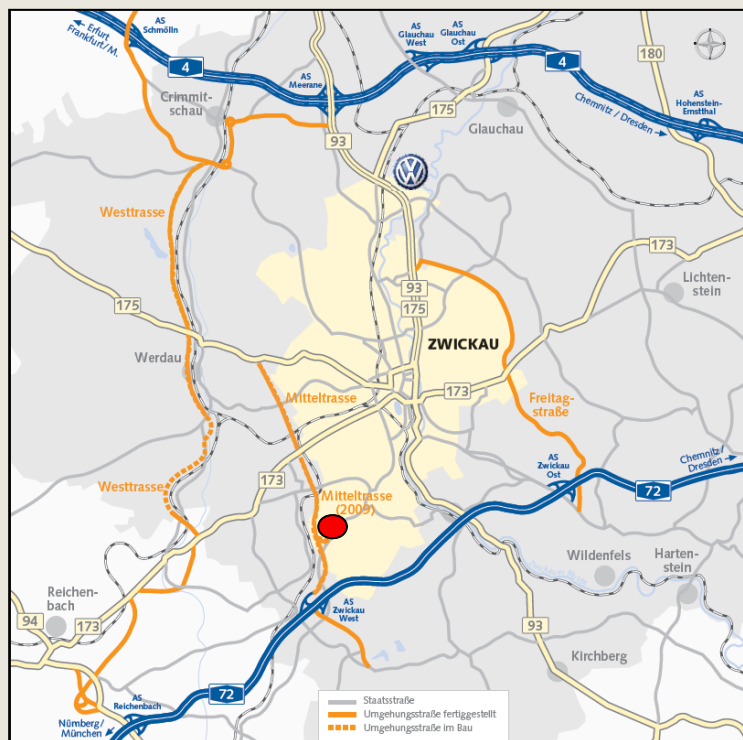




Letzte freie Gewerbefläche in Gewerbegebiet nahe Mitteltrasse



STADT ZWICKAU

AUTOMOBIL- UND
ROBERT-SCHUMANN-STADT



Gewerbegebiet Hüttelsgrün

Lage und Anbindung: 7,5 km südlich des Stadtzentrums am Zubringer zur A 72 (Entfernung ca. 4 km)
ÖPNV: 500 m
Haltepunkt Vogtlandbahn: 2 km

Größe: Bruttofläche: 5,7 ha
Nettofläche: 4,5 ha

Erschließung: Voll erschlossen; direkte Anschlussmöglichkeiten für Trinkwasser, Strom, Erdgas, Fernwärme, Telekommunikation; getrennte Ableitung von Schmutz- und Niederschlagswasser im öffentlichen Verkehrsraum

Baurecht: B-Plan 316, rechtskräftig

F-Plan-Kategorie: Gewerbegebiet

Angesiedelte Branchen (Auswahl): Landwirtschaft, Logistik, Vermietung beweglicher Sachen, Energieerzeugung durch erneuerbare Energien

Freie Parzellen: Nr. 3 2.071 m² (städtisch)
Nr. 4 3.710 m² (privat)

Grundstückspreis:

Eigentümer: Kommunal und Privat

Kontakt: Stadtverwaltung Zwickau
Büro für Wirtschaftsförderung
Katharinenstraße 11
08056 Zwickau
Telefon: +49(0)375-83 80 00
Fax: +49(0)375-83 80 80
E-Mail: wirtschaftsfoerderung@zwickau.de