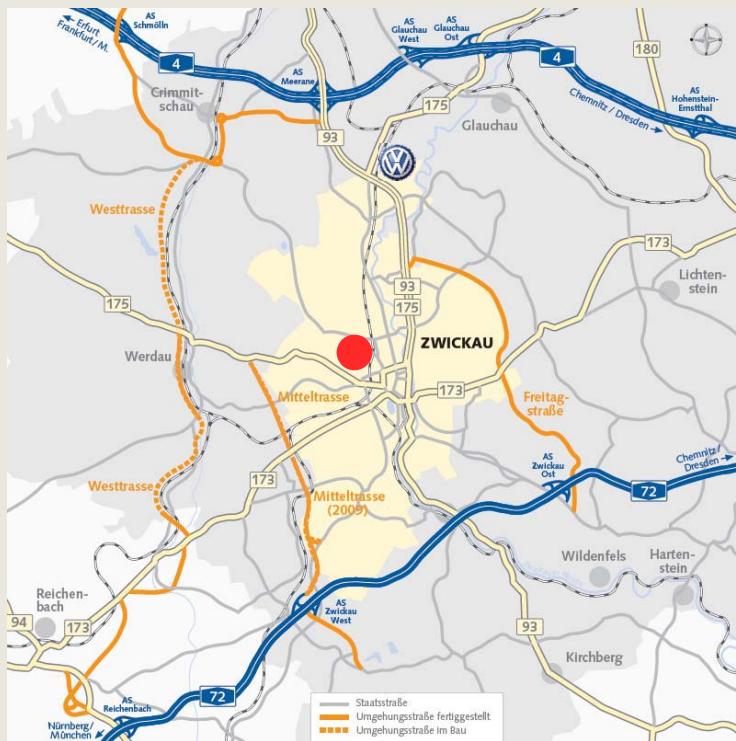
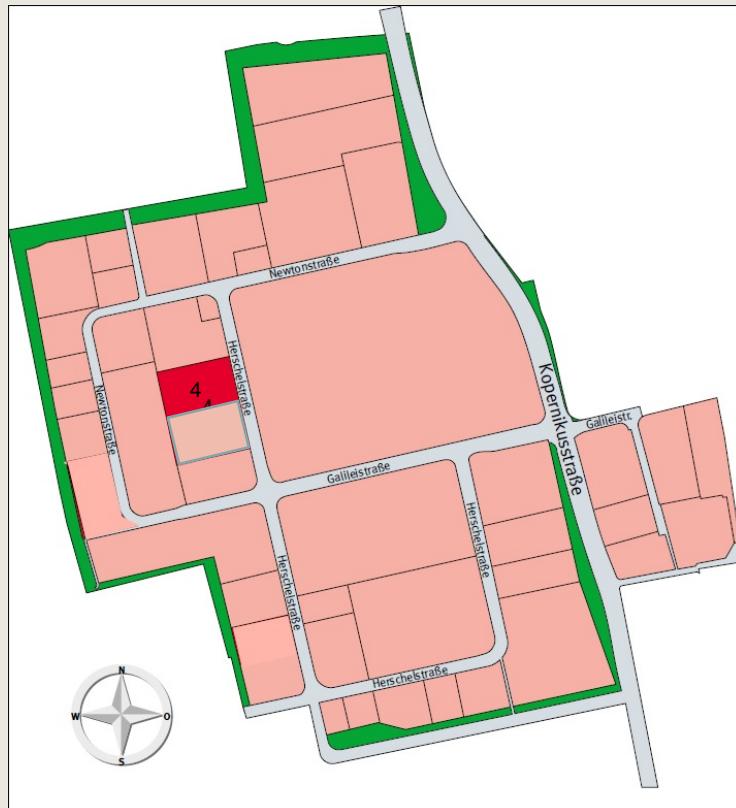


Letzte freie Gewerbeflächen in Gewerbegebiet mit attraktivem Branchenmix



Gewerbegebiet Kopernikusstraße



Lage und Anbindung:	2 km westlich des Stadtzentrums an der Verbindungsstraße zwischen B 93 und B 175 Entfernung ÖPNV: 1,0 km Entfernung DB AG: 1,5 km
Größe:	Bruttofläche: 34,0 ha Nettofläche: 27,2 ha
Erschließung:	Voll erschlossen; alle Parzellen besitzen eigene Trink- und Abwasseranschlüsse; direkte Anschlussmöglichkeiten für Strom, Erdgas, Fernwärme, Telekommunikation im öffentlichen Verkehrsraum
Baurecht:	B-Plan 012, rechtskräftig
F-Plan-Kategorie:	Gewerbegebiet
Angesiedelte Branchen: (Auswahl)	Pharmazeutische Industrie, Herstellung von Metallerzeugnissen, Maschinenbau, Recycling, Kraftfahrzeughandel, Dienstleistungen für Unternehmen
Freie Parzellen	Nr. 4 8.285 m ² Restfläche Parzelle 4: 3.885 m²
Grundstückspreis:	30,03 Euro/m ² (für förderfähige Unternehmen), sonst 49,38 Euro/m ²
Eigentümer:	Stadt Zwickau
Kontakt:	Stadtverwaltung Zwickau Büro für Wirtschaftsförderung Katharinenstraße 11 08056 Zwickau
Telefon:	+49(0)375-83 80 00
Fax:	+49(0)375-83 80 80
E-Mail:	wirtschaftsfoerderung@zwickau.de