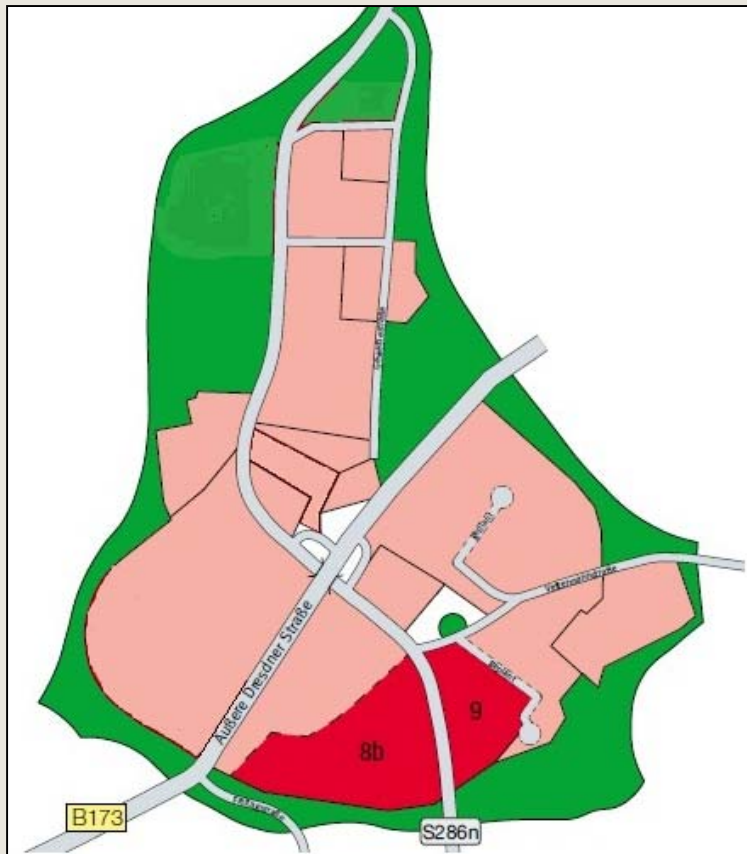
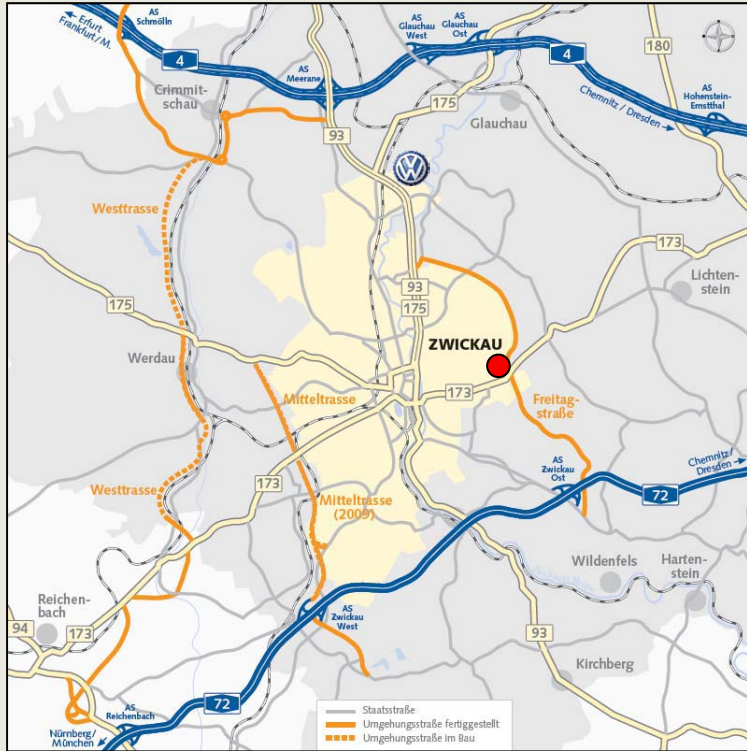




# Letzte freie Gewerbeflächen in Gewerbegebiet nahe Freitagstraße



**STADT ZWICKAU**

AUTOMOBIL- UND  
ROBERT-SCHUMANN-STADT



## GE/GI Zwickau - Mülsen

**Lage und Anbindung:** 4 km östlich des Stadtzentrums und 1,5 km westlich der Gemeinde Mülsen an der Kreuzung B 173 mit S 286n als direkte Verbindung zur B 93 im Norden (6 km) und zur A 72 im Süden (ca. 8 km) Zubringer zur A 72 (Entfernung ca. 4 km)

**Größe:** Bruttofläche: 118,5 ha  
Nettofläche: 75,1 ha

**Erschließung:** direkte Anschlussmöglichkeiten für Trink- und Brauchwasser, Strom, Erdgas, Telekommunikation sowie Abwasserentsorgung sind prinzipiell gewährleistet

**Baurecht:** B-Plan 323 (Vettermannstraße), noch nicht rechtskräftig

**F-Plan-Kategorie:** Gewerbe-/Industriegebiet

**Angesiedelte Branchen (Auswahl):** Baugewerbe, Logistik, Recycling

**Freie Parzellen:** Nr. 8b 48.100 m<sup>2</sup> (Privat)  
Nr. 9 31.900 m<sup>2</sup> (Privat)

**Grundstückspreis:** Verhandlungsbasis

**Eigentümer:** Privat

**Kontakt:** Stadtverwaltung Zwickau  
Büro für Wirtschaftsförderung  
Katharinenstraße 11  
08056 Zwickau

Telefon: +49(0)375-83 80 00

Fax: +49(0)375-83 80 80

E-Mail: [wirtschaftsfoerderung@zwickau.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@zwickau.de)