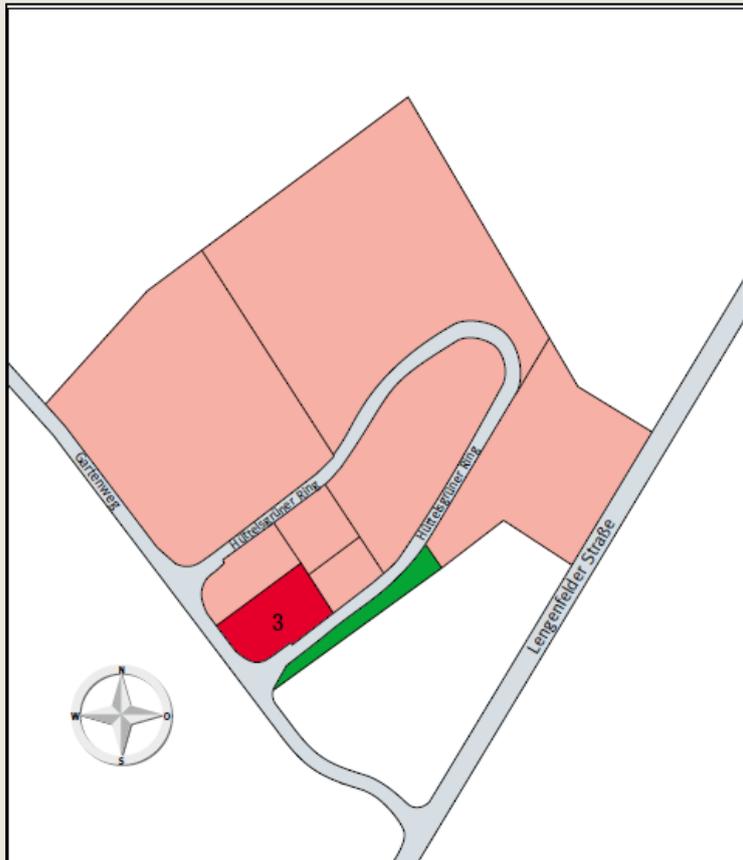
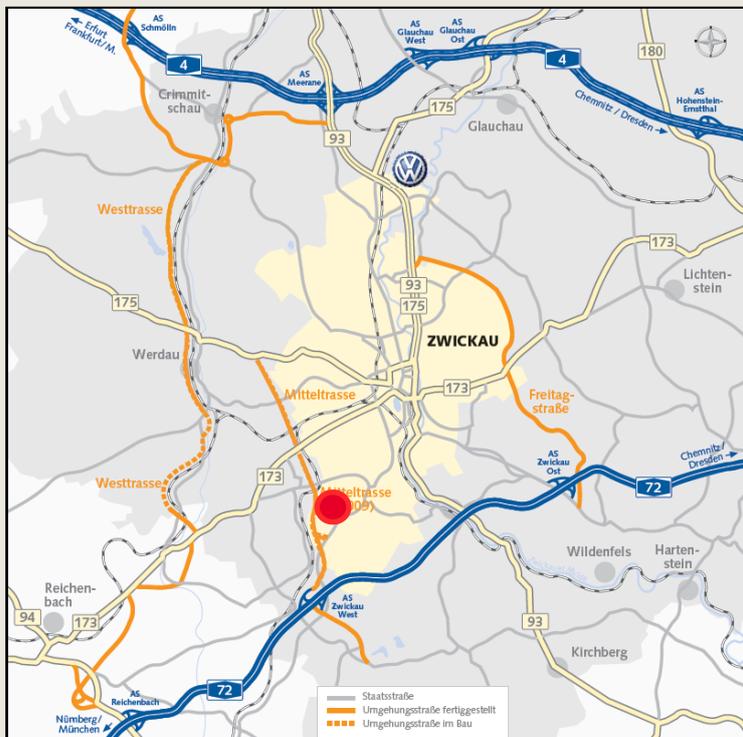




# Letzte freie Gewerbefläche in Gewerbegebiet nahe Mitteltrasse



**STADT ZWICKAU**

AUTOMOBIL- UND  
ROBERT-SCHUMANN-STADT



## Gewerbegebiet Hüttelsgrün

<b>Lage und Anbindung:</b>	7,5 km südlich des Stadtzentrums am Zubringer zur A 72 (Entfernung ca. 4 km) ÖPNV: 500 m Haltepunkt Vogtlandbahn: 2 km
<b>Größe:</b>	Bruttofläche: 5,7 ha Nettofläche: 4,5 ha
<b>Erschließung:</b>	Voll erschlossen; direkte Anschlussmöglichkeiten für Trinkwasser, Strom, Erdgas, Fernwärme, Telekommunikation; getrennte Ableitung von Schmutz- und Niederschlagswasser im öffentlichen Verkehrsraum
<b>Baurecht:</b>	B-Plan 316, rechtskräftig
<b>F-Plan-Kategorie:</b>	Gewerbegebiet
<b>Angesiedelte Branchen (Auswahl):</b>	Landwirtschaft, Logistik, Vermietung beweglicher Sachen, Energieerzeugung durch erneuerbare Energien
<b>Freie Parzellen:</b>	Nr. 3                      2.071 m <sup>2</sup>
<b>Grundstückspreis:</b>	<b>zum Bodenrichtwert von 24 €/m<sup>2</sup></b> <b>Angebotsende: 12.06.2019</b>
<b>Eigentümer:</b>	Stadt Zwickau
<b>Kontakt:</b>	Stadtverwaltung Zwickau Büro für Wirtschaftsförderung Katharinenstraße 11 08056 Zwickau
<b>Telefon:</b>	+49(0)375-83 80 00
<b>Fax:</b>	+49(0)375-83 80 80
<b>E-Mail:</b>	wirtschaftsfoerderung@zwickau.de